

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby  
Kasejovice, Husova 98  
PSČ 335 44  
tel.371 595 140, fax 371 595 100

Pan  
Zdeněk Jiřinec  
a paní  
Dagmar Jiřincová  
Kasejovice č.p.371  
335 44

Č.j.640/2008/Výst.  
Blažena Chaloupková stavebni2@kasejovice.cz  
V Kasejovicích 3.9.2008

### **Oznámení zahájení spojeného územního a stavebního řízení - pozvání k ústnímu jednání**

**Zdeněk Jiřinec, nar.19.06.1977, Kasejovice 371, 335 44**  
**Dagmar Jiřincová, nar.19.10.1973, Kasejovice 371, 335 44**

(dále jen žadatel) podal dne 02.09.2008 žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

"NOVOSTAVBA RD, ELEKTRICKÁ PŘÍPOJKA, VRTANÁ STUDNA, ŽUMPA, SJEZD NA KOMUNIKACI III.TŘÍDY, ZPEVNĚNÉ PLOCHY O VÝMĚŘE 140 m<sup>2</sup> A OPLOCENÍ, umístěné na části pozemku parc.č.PK 234 v katastrálním území a obci Kasejovice. Výše uvedený celý pozemek je v územním plánu určen pro výstavbu rodinných domů, ale pro tuto výhledovou zástavbu chybí inženýrské sítě. Nejbližší napojení na městský vodovod a kanalizaci je ve vzdálenosti cca 180 m; proto si stavebník žádá o žumpu na vyvážení, přestože již je v Kasejovicích vybudována ČOV. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení. Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm.g) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), usnesením ze dne 02.09.2008 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst.1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání, které bude dle potřeby spojeno s ohledáním na místě stavby, na den

07.října 2008 (úterý) v 10.00 hodin  
V kanceláři stavebního úřadu

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu v Kasejovicích, ve dnech pondělí a středa, 8-17 hodin, v ostatních

pracovních dnech po telefonické domluvě.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařizeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst.1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst.1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Blažena Chaloupková stavební úřad Kasejovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 03.09.2008

Sejmuto dne: 19.9.2008

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

- platební výměr
- složenka

Obdrží :

Účastníci (dodejky)

Zdeněk Jiřinec, Kasejovice č.p.371, 335 44

Dagmar Jiřincová, Kasejovice č.p.371, 335 44

Chára Pavel, Kasejovice 306, 335 44

Jirotková Květoslava, Budovatelská 485, Klášterec nad Ohří – 431 51 Chomutov

Ratajová Dagmar, Zvonková 2779, Ústí nad Labem – Severní Terasa, 400 11

Marie Danielková, Sopřeč čp.76, pošta Vápno u Přelouče 533 16

Vladimíra Vlčková, Skalka 89, Červený Kostelec 549 41  
Martina Soboňová, Čechova 265, Holobrádek 517 24  
Česká Republika, právo hospodaření s majetkem státu – Silnice, státní podnik Plzeň - v  
likvidaci, Klatovská 410/73, Plzeň 6, 320 64  
Správa a údržba silnic Starý Plzenec, Riegrova 533, 332 02 Starý Plzenec  
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4  
Telefónica O2 Czech Republic a. s., DLSS Plzeň, P. O. BOX č. 56, 130 76 Praha 3  
Ing. Otakar Fridrich, Otradovická ,Praha – odborné vedení, stavební dozor,  
Město Kasejovice, Husova 98, 335 44 Kasejovice

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, Nám. A.Němejce 63, 335 01  
Nepomuk  
Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, Nám. A.Němejce 63, 335 01 Nepomuk  
Policie České Republiky Anglické Nábřeží 7 306 10 Plzeň

Na vědomí:

Ing. Zdeněk Kříž, Sladkovského 447, Rožmitál pod Třemšínem 262 42  
Agrochov Kasejovice – Smolivec, a.s., Kasejovice 379, 335 44  
Kanalizace a Vodovody a.s. Starý Plzenec, Sedlec 195, 332 02 Starý Plzenec