

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby

Kasejovice, Husova 98
okres Plzeň - jih
PSČ 335 44

mobil:734 577 843
tel. 371 595 140
datová schránka: 3eibzt5

DORUČENKOU !

SATHEA VISION s.r.o.
Studentská 3
160 00 Praha
jako zplnomocněný zástupce
stavebníka
Město Kasejovice
Kasejovice 98
335 44 Kasejovice

SP.ZN.
MEKAsp MK/248/2021/Výst.

Číslo jednací
MK/248/2021/Výst./1

vyřizuje
Zdeňka Kučerová
stavebni@kasejovice.cz

V Kasejovicích dne
16.06.2021

VEŘEJNA VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Město Kasejovice, IČ: 00256731, se sídlem Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice zastoupené na základě plné moci společností SATHEA VISION s.r.o., IČ: 24184870, se sídlem Studentská 3, 160 00 Praha (dále jen stavebník) podal dne 08.04.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"VÝSTAVBA VO KASEJOVICE - SEVEROZÁPADNÍ ČÁST"

umístěné na pozemcích parcelní číslo: 1154/2, 1154/5, 1154/6, 1161/4, 1161/5, 1161/7, 1161/8, 1162/2, 1166/14, 1166/77, 1170/5, 1574/3, 1602/1, 1602/28, 1604/11, 1604/29, 1604/31, 1637/23, 1662, 1677, 1678, 1680, 963/1, 963/20, 1637/1, 1637/4, 1604/14, 1637/5, 1604/30, 1676, 1637/7, 1161/3 v katastrálním území a obci Kasejovice
Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští od ohledání na místě a od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky **nejpozději do 15. dnů ode dne doručení tohoto oznámení**. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. Po tu dobu lze nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu, úřední dny: pondělí a středa od 8,00- 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě na telefonním čísle 371 595 140.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti připomínky musí být vzhledem k tomu, že bylo upuštěno od ústního jednání, uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření. Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Každý, kdo činí

úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Zdeňka Kučerová
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kasejovice a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Kasejovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

16.06.2021

Sejmuto dne:

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne:

16.06. 2021

Sejmuto dne:

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

- SATHEA VISION s.r.o., Studentská 3, 160 00 Praha
(zastupující Město Kasejovice, Kasejovice 978,335 44 Kasejovice)
- Město Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice

úřední deska - veřejnou vyhláškou

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k dotčeným pozemkům parcelní číslo: 1154/2, 1154/5, 1154/6, 1161/3, 1161/4, 1161/5, 1161/7, 1161/8, 1162/2, 1166/14, 1166/77, 1170/5, 1574/3, 1602/1, 1602/28, 1604/11, 1604/29, 1604/31, 1637/23, 1662, 1676, 1677, 1678, 1680, 963/1, 963/20, 1637/1, 1637/4, 1604/14, 1637/5, 1604/30, 1676, 1637/7, 1161/3 v katastrálním území Kasejovice

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. 418, 1176/6, 1162/3, 1162/1, 1161/8, 381/2, st.381/1, st. 383, 1161/6, st.380, 1763, 1160/3, 1166/26, 1157/6, 1154/9, 1154/8, 1154/7, 1166/10, 1166/20,1166/16, 1154/11, 1166/7, 1166/6, 1151/5, 1151/3, 1166/5, 1166/4, 1166/3, 1169/4, 1169/3, 1170/4, 1170/3, 1170/2, 1146/4, 1147/1, 1147/2, 1785, st.395, st 394, st. 391, st.392, 1150, st.375, st. 292, 1747, st. 372, st. 374, st. 373/1, st. 335, st.389, st 398, 938/9, 938/10, st 337, 1604/16, st. 338, st. 334/2, st. 338, 1792, st. 333, st. 332, st. 340, st. 387, 1604/15, 1604/23, st. 331, st.341, st. 342/1, st. 329, st. 328, st. 343, st. 327, st. 326/1, 1761, st. 325, st. 324, st. 321, st. 351, st. 317, st. 293, st. 352/3, st. 291, st. 289, st. 284, st. 376, st. 288, st. 287, st. 295, st. 286, st. 285/1, st. 283. st. 300, st. 281, st. 280, st, 279, st. 278, st. 266, 181/1, st. 267/1, st. 268, st. 270, st. 277, st. 276, st. 275, st. 274/1, st. 274/2, 1674/1, st. 425, 1154/3, 1154/13, 1161/10, st. 378, st. 254/1, st. 254/2, st. 255, 1161/9, 1546, st. 257, st. 258, st. 399/1, 185/3, st. 260, st. 261, st. 262, st. 263, st. 265/1 a st. 377 v katastrálním území Kasejovice.

Vlastníci/správci veřejné technické infrastruktury:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- Kanalizace a vodovody Starý Plzenec, a.s., Sedlec 195, 332 02 Starý Plzenec
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4
- ŘSD ČR, Správa Plzeň, Hřímálého 37, 301 00 Plzeň

dotčené správní úřady (dodejky)

- MěÚ Nepomuk, odbor dopravy, Nám. A. Němejce 63,335 01 Nepomuk
- Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
- Policie ČR, krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor služby dopravní policie, Nábřežní 2, 306 28 Plzeň
- MěÚ Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice
- Krajský úřad PK, odbor dopravy a silničního hospodářství, Škroupova 18, 306 03 Plzeň

Na vědomí:

- ČEZ Energetické služby s.r.o., Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava - Vítkovice

Popis záměru:

Cílem stavby je zlepšení stávající situace veřejného osvětlení ve městě. Vzhledem k zatřídění komunikace na světelnou třídu M4, M6 a P6 je nutné provést výstavbu nových opěrných bodů veřejného osvětlení z větší části formou přípolože do trasy vedení sítě NN. Výstavbou nebude změněn charakter, záměr ani užívání původní infrastruktury. Umístění opěrných bodů rekonstruované soustavy bylo zvoleno s ohledem na normy ČSN EN 13 201 kapitol 1. 2. 3. 4. 5. nahrazující v plném rozsahu normu ČSN 73 6102 a ČSN 73 7507, zájmy investora a technické podmínky přilehlé komunikace. Situování navržené rekonstrukce infrastruktury veřejného osvětlení je dáno návrhem budoucí trasy NN.

Charakteristika stavby:

Stavba počítá s výstavbou nových opěrných bodů soustavy veřejného osvětlení. Stávající opěrné body budou nahrazeny novými ocelovými pozinkovanými stožáry VO.

Účel užívání stavby:

Stavba zajišťuje osvětlení pozemních komunikací v severovýchodní části města a přilehlého chodníku. Účel je zvýšení bezpečnosti v dopravním prostoru a komfortu při pohybu. Jedná se o stavbu trvalou.

Připojení vedení veřejného osvětlení proběhne na pozemku 1170/5. Veřejné osvětlení bude napojeno na nově vybudovaný rozvaděč veřejného osvětlení.

Stavba je v souběhu s kabelem NN v celé trase.