



**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň**  
Nerudova 2672/35, Plzeň 3 - Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Spisová značka.: 2RP14512/2013-504201  
Č.j.: SPU 422524/2013

SPU 422524/2013



000164499165

---  
Vyřizuje: Miroslava Kaderová  
Telefon: 377152582  
E-mail: m.kaderova@spucr.cz  
ID DS: z49per3

V PLZNI DNE 11.10.2013

## ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, (dále jen "pobočka") jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodl**

podle ust. § 11 odst. 4 zákona tak, že návrh pozemkových úprav v katastrálním území **Řesanice**, zpracovaný jménem firmy GEOREAL spol.s r.o. se sídlem Hálkova 12, Plzeň, pod číslem zakázky 742/10/PÚ ze dne 27.4.2010, Ing. Karlem Vondráčkem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav

**se schvaluje.**

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu.

*Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je jeho součástí.*

## Odůvodnění:

Řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále jen KoPÚ) zahájilo Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Plzeň jih (dále jen „pozemkový úřad“) na základě podnětu vlastníků zemědělské půdy a Městského úřadu Kasejovice (§ 6 odst. 1, 2 zákona), současně s vytvořením podmínek pro zlepšení životního prostředí, ochranu půdního fondu a zvýšení ekologické stability krajiny ve smyslu § 2 zákona.

Dne 1. 1. 2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (ust. § 22 odst. 6 citovaného zákona).

Zahájení řízení bylo oznámeno veřejnou vyhláškou ze dne 2.2.2009 č.j.194/09/PÚ podle § 6 odst. 4 a 5 zákona, neboť pozemkový úřad shledal důvody, naléhavost a účelnost pozemkových úprav jako opodstatněné, především z důvodu prohlubujících se problémů mezi uživateli půdy a vlastníky pozemků jako důsledek pozemkových úprav provedených formou zatímního bezúplatného užívání ve smyslu § 8 odst. 10 a 11 zák. č. 284/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a technické pomoci dle § 15 odst. 4 zákona.

V k.ú. Polánka u Kasejovic bylo zahájení řízení oznámeno veřejnou vyhláškou ze dne 17.12.2004 č.j.2810/04 podle § 6 odst. 4 a 5 zákona. V rámci řešení KoPÚ Polánka u Kasejovic byla provedena změna katastrální hranice s k.ú. Řesanice podle technického řešení „způlné“ cesty HPC 1. Touto změnou do k.ú. Polánka u Kasejovic přešly i pozemky vlastníků o výměře 46 m<sup>2</sup>, kteří v tomto k.ú. jiné pozemky nevlastnili. V rámci KoPÚ Polánka u Kasejovic byl vlastníkům navržen jeden pozemek u katastrální hranice s k.ú. Řesanice, který jim byl v rámci KoPÚ Řesanice sloučen s jejich vlastnictvím v k.ú. Řesanice.

Pozemkový úřad vyznamenal o zahájení řízení příslušné orgány a úřady státní správy uvedené v § 6 odst. 6 zákona, a to dne 19.8.2009.

Dne 24.11.2011 proběhlo v Kulturním zařízení v Řesanicích úvodní jednání podle § 7 zákona, na němž byli účastníci řízení seznámeni s účelem a cílem KoPÚ ve smyslu § 2 zákona, byl určen předmět KoPÚ podle § 3 zákona a byla podle § 4 určena forma pozemkové úpravy. Podle § 5 odstavce 5 až 7 zákona byl na úvodním jednání navržen a zvolen sbor zástupců (dále jen sbor). Na první schůzce sboru v k.ú. Chloumek u Kasejovic konané dne 24.11.2011 byl ustanoven sbor zástupců v tomto složení: **MVDr. Václav Červený – předseda**, 335 44 Kasejovice 135, a další členové: Ing. Václav Šampalík 335 44 Žinkovy 190, František Kopřiva st. 335 44 Řesanice 35, Karel Fiala 335 44 Řesanice 29, Zdeněk Šampalík 335 44 Polánka 33, JUDr. Petr Vacek Národní Obrany 14 Praha 160 00. Podle § 5 odst. 6 zákona byla ředitelkou pozemkového úřadu za člena sboru za Pozemkový úřad Plzeň jih pověřena paní Miroslava Kaderová, za Město Kasejovice paní MVDr. Václav Červený 335 44 Kasejovice 135.

Sbor ve smyslu § 5 odst. 8 zákona spolupracoval při zpracování návrhu pozemkových úprav a návrh předložený na závěrečném jednání odsouhlasil. Pozemková úprava bude ve smyslu § 2 zákona sloužit pro obnovu katastrálního operátu.

Na úvodní jednání byli účastníci řízení pozváni dopisem do vlastních rukou a veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Kasejovice od 2.11.2011 do

