



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35, Plzeň 3 - Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Spisová značka.: 2RP13918/2013-504201
Č.j.: SPU 402239/2013

SPU 402239/2013



000162226638

Vyřizuje: Miroslava Kaderová
Telefon: 377152582
E-mail: m.kaderova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Plzni dne: 2. 10. 2013

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, (dále jen "pobočka") jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona tak, že návrh pozemkových úprav v katastrálním území **Chloumek u Kasejovic**, zpracovaný jménem firmy GEOREAL spol.s r.o. se sídlem Hálkova 12, Plzeň, pod číslem zakázky 743/10/PÚ ze dne 27.4.2010, Ing. Karlem Vondráčkem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav

se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení: dle ust. § 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu.

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je jeho součástí.

Odůvodnění:

Řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále jen KoPÚ) zahájilo Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Plzeň jih (dále jen „pozemkový úřad“) na základě podnětu Městského úřadu Kasejovice (§ 6 odst. 1, 2 zákona), současně s vytvořením podmínek pro zlepšení životního prostředí, ochranu půdního fondu a zvýšení ekologické stability krajiny ve smyslu § 2 zákona.

Dne 1. 1. 2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (ust. § 22 odst. 6 citovaného zákona).

Zahájení řízení bylo oznámeno veřejnou vyhláškou ze dne 2.2.2009 č.j. 193/09/PÚ podle § 6 odst. 4 a 5 zákona, neboť pozemkový úřad shledal důvody, naléhavost a účelnost pozemkových úprav jako opodstatněné, především z důvodu prohlubujících se problémů mezi uživateli půdy a vlastníky pozemků jako důsledek pozemkových úprav provedených formou zatímního bezúplatného užívání ve smyslu § 8 odst. 10 a 11 zák. č. 284/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a technické pomoci dle § 15 odst. 4 zákona.

Pozemkový úřad vyrozuměl o zahájení řízení příslušné orgány a úřady státní správy uvedené v § 6 odst. 6 zákona, a to dne 19.8.2009.

Dne 30.11.2011 proběhlo v hasičské zbrojnici v Chloundku úvodní jednání podle § 7 zákona, na němž byli účastníci řízení seznámeni s účelem a cílem KoPÚ ve smyslu § 2 zákona, byl určen předmět KoPÚ podle § 3 zákona a byla podle § 4 určena forma pozemkové úpravy. Podle § 5 odstavce 5 až 7 zákona byl na úvodním jednání navržen a zvolen sbor zástupců (dále jen sbor). Na první schůzce sboru v k.ú. Chloumek u Kasejovic konané dne 30.11.2011 byl ustanoven sbor zástupců v tomto složení: **MVDr.Václav Červený – předseda**, Kasejovice 135, další členové: Ing. Václav Šampalík 335 54 Žinkovy 190, Václav Čejka 335 44 Kasejovice Chloumek 17, František Lepič 335 44 Kasejovice Chloumek 15. Podle § 5 odst. 6 zákona byla ředitelem pozemkového úřadu za člena sboru za Pobočku pověřena Miroslava Kaderová, za Město Kasejovice pan MVDr.Václav Červený místostarosta Města Kasejovice.

Sbor ve smyslu § 5 odst. 8 zákona se vyjadřoval k plánu společných zařízení a spolupracoval při zpracování návrhu pozemkových úprav a návrh předložený na jednání sboru dne 4.9.2013 odsouhlasil. Pozemková úprava bude ve smyslu § 2 zákona sloužit pro obnovu katastrálního operátu.

Na úvodní jednání byli účastníci řízení pozváni dopisem do vlastních rukou a veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Kasejovice od 9.11.2011 do 25.11.2011 a na pozemkovém úřadě ve dnech od 10.11.2011 do 25.11.2011.

Schválený návrh KoPÚ je podle § 2 neopomenutelným podkladem pro územní plánování.

Do pozemkových úprav byly zahrnuty pozemky, u kterých se pouze obnovuje soubor geodetických informací. Konkrétně se jedná o pozemky v zastavěné a zaplacené části obce

