

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby

Kasejovice, Husova 98
tel.371 595 140

PSČ 335 44
okres Plzeň - jih

DORUČENKOU !

ProjektEL s.r.o.
Stanislav Henek
Masarykova 436
339 01 Klatovy
jako zplnomocněný zástupce
stavebníka
ČEZ Distribuce a.s.
Teplická 874/4
405 02 Děčín

SP.ZN.
MEKAsp MK/453/2019/Výst.

Číslo jednací
MK/453/2019/Výst./3

vyřizuje
Zdeňka Kučerová
stavebni@kasejovice.cz

V Kasejovicích dne
05.03.2020

VEŘEJNA VYHLÁŠKA R O Z H O D N U T Í POVOLENÍ VÝJIMKY A ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném řízení o povolení výjimky a územní řízení přezkoumal podle § 84 až 90 a § 169 stavebního zákona žádost o povolení výjimky z vyhl.č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: **"Kladrubce obec, PJ, kNN"** kterou dne 02.07.2019 podal

ČEZ Distribuce a.s., IČ:24729035, Teplická 874/4, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2, zastoupený zplnomocněným zástupcem ProjektEL s.r.o., Stanislav Henek, Masarykova 436, 339 01 Klatovy (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení

I.

Vydává

podle ustanovení § 169 stavebního zákona

povolení o výjimce

z ustanovení § 24 odst.1) vyhl.č. 501/2006Sb, o obecných požadavcích na využívání území, že rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací se v zastavěném území obcí umísťují pod zem, - týkající se nové trasy vzdušného vedení NN včetně opěrných bodů

části stavby: "Kladrubce obec, PJ, kNN" umístěné na pozemcích par. č. 747/37 (ostatní plocha), par. č. 764/6 (ostatní plocha), par. č. 738/10 (ostatní plocha), par., par. č. 738/3 (ostatní plocha), par. č. 764/3 (ostatní plocha), par. č. 764/1 (ostatní plocha), par. č. 764/2 (ostatní plocha), par. č. 738/4 (ostatní plocha), par. č. 738/18 (ostatní plocha), par. č. 55 (vodní plocha), par. č. 738/15 (ostatní plocha), par. č.738/9 (ostatní plocha), par. č. st. 51 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 58/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Kladrubce,

II.

Vydává

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

s názvem:

"Kladrubce obec, PJ, kNN"

(dále jen stavba) na pozemcích par. č. 747/37 (ostatní plocha), par. č. 764/6 (ostatní plocha), par. č. 738/10 (ostatní plocha), par. č. st. 4 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 6 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 7 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 8 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 738/3 (ostatní plocha), par. č. 34 (zahrada), par. č. st. 30/1 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 27 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 764/3 (ostatní plocha), par. č. 764/1 (ostatní plocha), par. č. 764/2 (ostatní plocha), par. č. 738/5 (ostatní plocha), par. č. st. 12 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 737/1 (ostatní plocha), par. č. st. 15 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 17 (zastavěná plocha a nádvoří), par. c. 28/3 (zahrada), par. č. st. 16 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 738/4 (ostatní plocha), par. č. st. 24 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 764/7 (ostatní plocha), par. č. 743/2 (ostatní plocha), par. č. st. 65 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 770 (ostatní plocha), par. č. st. 28 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 48/1 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 48/2 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 21/1 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 110/37 (orná půda), par. č. 110/35 (orná půda), par. č. 115 (ostatní plocha), par. č. 738/18 (ostatní plocha), par. č. 55 (vodní plocha), par. č. 738/17 (ostatní plocha), par. č. st. 54 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 47 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. st. 37 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 738/15 (ostatní plocha), par. č. 772 (ostatní plocha), par. č. 52 (zahrada), par. č. st. 45 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č.738/9 (ostatní plocha), par. č. st. 51 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 57 (zahrada), par. č. 58/1 (ostatní plocha), par. č. 471/4 (zahrada), par. č. 471/8 (zahrada), par. č. st. 59/1 (zastavěná plocha a nádvoří), par. č. 491 (trvalý travní porost), par. č. 748 (ostatní plocha), par. č. 738/7 (ostatní plocha), par. č. 738/12 (ostatní plocha), par. č. 736/3 (ostatní plocha), par. č. 736/2 (ostatní plocha), par. č. st. 26 (zastavěná

plocha a nádvoří), par. č. st. 49 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Kladrubce

Druh a účel umísťované stavby:

Liniová stavba veřejné technické infrastruktury - rozvod zemního i závěsného kabelového vedení NN za účelem distribuce elektrické energie v obci Kladrubce.

Stavba obsahuje:

Technický popis:

Vedení NN vzduchem AYKY 4x120	335 m
Zemní kabel AYKY 3x120+70	605 m
Zemní kabel AYKY 4x70	272 m
Zemní kabel AYKY 4x35	42 m
Zemní kabel CYKY 4x10	321 m

Předmětem stavby je oprava stávajících distribučních rozvodů nízkého napětí v obci Kladrubce. Z důvodu skalnatého podloží a podzemních inženýrských sítí(kanalizace) budou hlavní trasy vedeny z části ve stávajících a z části v nových trasách na nových betonových stožárech, a z části novými zemními kabely nízkého napětí včetně souvisejícího technologického zařízení (přípojkové a rozpojovací skříně). Z přípojkových skříní budou vedeny zemní kabely, CYKY 4x10 - domovní přípojky do stávajících elektroměrových rozvaděčů resp. stávajících přípojkových skříní. Součástí stavby je i demontáž stávajícího vzdušného vedení nízkého napětí.

Popis trasy:

1. Ze stávající trafostanice Kladrubce - Obec PJ_046 se vyvede po stávajících opěrných bodech nový závěsný kabel AES 4x120, který se ukončí na novém betonovém stožáru lb9/10 č. 97 osazeném u stávající dopravní značky na p.p.č. 738/3. Na tomto stožáru se provede přechod vzduch - zemní kabel.
2. Na stávající betonový stožár lb9/6 na p.p.č. 747/37 k.ú. Kladrubce se provede svod do nové rozpojovací skříně SV10 R6, ze které se vyvede zemní kabel AYKY 4x70, který zasmyčkuje novou přípojkovou skříňku SS100 č.ev.3 a ukončí se v nové přípojkové skříně SS200 č.5 osazené na p.p.č. st.6 na hranici s p.p.č. st.9 vlevo od vstupní brány. Z přípojkové skříně SS200 č.5 se zemními kabely CYKY 4x10 napojí č.p.5 a6.
3. Na novém betonovém stožáru lb9/10 97 osazeném u stávající dopravní značky na p.p.č. 738/3 se svede do země kabel AYKY 3x120+70, který povede po p.p.č. 764/6 mimo asfaltovou komunikaci, dále na p.p.č. 738/3, kde zasmyčkuje přípojkovou skříňku SS100 v plastovém pilíři č. ev.1., překopem přejde místní komunikaci a ukončí se v nové rozpojovací skříně SD702

č.j. MK/453/2019/Výst./3

R4 osazené na p.p.č. 738/3 u plotové zdi p.p.č. st.27. Z SS200 č. ev.1 se zemním kabelem CYKY 4x10 napojí č.e.1.

4. Z nové rozpojovací skříně SD702 R4 osazené na p.p.č. 738/3 u plotové zdi p.p.č. st.27 se vyvede nový AES 4x120 na nový betonový stožár lb 10,5/10 č. 98 osazený vedle nové rozpojovací skříně SD702 R4. Nové vzdušné vedení povede přes p.p.č. 764/6, 764/3, 764/1, 764/2, na nový betonový stožár lb10,5/5/10 č.37 osazený na p.p.č. 738/5 0,5m od rohu objektu p.p.č. st. 12 a ukončí se na novém betonovém stožáru lb10,5/10 č.35 osazeném na místě stávajícího betonového stožáru na p.p.č. 738/4. Z SD702 R4 se zemním kabelem CYKY 4x10 napojí č.p.10.
5. Na novém betonovém stožáru lb10,5/10 č.99 osazeném na p.p.č. 738/5 u rohu objektu p.p.č. st.12 se provede svod do nové rozpojovací skříně SV201 R5, ze které se vyvede zemní kabel AYKY 4x70, který povede po p.p.č. 738/5, 736/2, 737/1, zasmyčkuje novou přípojkovou skříň SS200 v plastovém pilíři 41 osazenou na p.p.č. 28/3 před stávající plotovou zdí, ukončí novou SS200 č.31 osazenou na p.p.č. 737/1. Připojka pro objekt stodoly na pozemku par. č. st. 63 v k.ú. Kladrubce nebude na návrh vlastníka realizována.
6. Na novém betonovém stožáru lb10,5/10 č.35 osazeném na místě stávajícího betonového stožáru na p.p.č. 738/4 se provede svod kabelem AYKY 3x120+70 do země. Nový zemní kabel AYKY 3x120+70 povede po p.p.č. 764/6 mimo asfaltovou komunikaci, zasmyčkuje novou SS100 č.53 osazenou v obvodové zdi objektu p.p.č. st.24, dále povede po p.p.č. 764/7 110/37, 743/2, zasmyčkuje novou přípojkovou skříň SS100 P3 osazenou v oplocení p.p.č. st.65 a dále kabel AYKY 3x120+70 povede po p.p.č. 115, 110/35 a ukončí se v rozvaděči NN stávající trafostanice Kladrubce - ZD PJ-0047.
8. Z rozvaděče NN stávající trafostanice Kladrubce - ZD pj-0047 se vyvede nový zemní kabel AYKY 3x120+70, který povede po p.p.č. 110/35, 115, 743/2, 11/37, st.20, kde zasmyčkuje novou přípojkovou skříňku SS100 č.12 v plastovém pilíři osazenou v linii stávajícího oplocení p.p.č. st.20,, přejde na p.p.č. 738/3, kde zasmyčkuje novou přípojkovou skříň SS200 14A osazenou v pilíři na místě stávající HDS, a dále povede po okraji místní komunikace a v zeleném pásu mimo ní, zasmyčkuje novou přípojkovou skříň SS100 č. 14B osazenou v obvodové zdi objektu p.č. st.48/1 pod stávajícím elektroměrovým rozvaděčem č.p.43, zasmyčkuje novou přípojkovou skříň SS100 č.13 osazenou v pilíři na p.p.č. st.31/1, překopem přejde komunikací p.p.č. 78/3, zasmyčkuje novou přípojkovou skříň SS100 č. 33 osazenou v plastovém pilíři na p.p.č. st.26 u stávající plotové zídky, zasmyčkuje novou přípojkovou skříň SS200 č.15 osazenou v plastovém pilíři na p.p.č. 770 a ukončí se v nové rozpojovací skříně SD702 R4 osazené na p.p.č. 738/3 u plotové zdi p.p.č. st.27.

Č.j. MK/453/2019/Výst./3

9. Ze stávající trafostanice Kladrubce - Obec PJ-0046 se vyvede přes p.p.č. 738/18, 55, 738/17, 746/6 nový závěsný kabel AES 4x120, který povede přes nový betonový stožár lb10,5/6 č.100, stávající betonový stožár lb9/10 č.61, nový betonový stožár lb9/6 č.65 osazený na p.p.č. st.37, 2x nový lb9/6 č.101, 102 osazený na p.p.č. 738/15, nový lb9/6 č.103 osazený na p.p.č. 764/6 u rohu objektu č.p.26, stávající lb9/6 č.96. Od stávající lb9/6 č.95 povede vodič na stávajících opěrných bodech ve stávající trase vedení NN.
10. Na nový betonový stožár lb9/6 č.65 osazený na p.p.č. st.37 se přepojí stávající AYKXYz 4x16 vedený k č.p.20, 28, 21.
11. Z nového lb9/6 č.102 osazeného na p.p.č. 738/15 u rohu č.p.26 se provede svod po stožáru kabelem AYKY 4x35 do nové SP200 osazené na stožáru. Z SP200 se zemním kabelem CYKY 4x10 napojí objekt č.p.26 a objekt stodoly.
12. Z nového betonového stožáru lb9/6 č.103 osazeného na p.p.č. 764/6 u rohu objektu č.p.26 se provede odbočení AES 4x16 na stávající střešník na č.e.2.
13. Ze stávajícího lb9/6 č.96 se provede svod po stožáru kabelem AYKY 4x16 do nové SP100 č.46 osazené na stožáru. Z SP100 se zemním kabelem CYKY 4x10 napojí objekt č.p.46.
21. Ze stávajícího lb9/10 č.76 se provede svod po stožáru kabelem AYKY 4x35 do země - kabel povede po p.p.č. 58/1, protlakem přejde komunikací p.p.č. 764/6 na p.p.č. 471/4, kde zasmyčkuje novou přípojkovou skříňku v plastovém pilíři P3 (pro CETIN) a ukončí se v nové přípojkové skříně SP100 osazené v obvodové zdi objektu p.p.č. st.59/1 pod stávajícím elektroměrovým rozvaděčem.
22. Stávající vedení NN od stávající trafostanice Kladrubce - Obec PJ-0046 k op. bodu - lb9/0 č.18 se opraví ve stávající trase - nahradí se nevyhovující op. body. Z op. bodu lb9/10 č.18 se provede svod po stožáru kabelem AYKY 3x120+70 do země - kabel povede po p.p.č. 491, 748 st.49 a ukončí se v nové přípojkové skříně SS100 č.29 osazenou v obvodové zdi objektu p.p.č. st. 49 pod stávajícím elektroměrovým rozvaděčem.

Z přípojkových a rozpojovacích skříní budou vedeny zemní kabely CYKY 4x10, CYKY 4x16 (domovní přívody) k jednotlivým odběratelům do stávajících elektroměrových rozvaděčů-viz rozpis na bod.

Trasy kabelů jsou navrženy v mimo stávající podzemní inženýrské sítě, přípojkové a rozpojovací skříně na veřejném prostranství, v oplocení nebo ve zdi jednotlivých objektů.

Uložení kabelů NN bude v kabelový rýze 35/50 v prostoru chodníků, 35/80 ve volném terénu a 50/120 v komunikaci.

Po dobu realizace akce bude stavba postupně uváděna do provozu tak, aby nedocházelo k omezování distribuce konečných odběratelů. Všechny nové přívody z pojistkových skříní do elektroměrových rozvaděčů budou předány odběratelům.

V případě, kdy zához nebude možné provést pomocí zásypového materiálu zbaveného cizích ostrých předmětů a větších kamenů,

kteřé by mohly způsobit mechanické poškození chráničky při následném hutnění, bude zásyp proveden pískem. Ocenění těchto vícenákladů spojených s dodatečným pískováním bude podléhat standardnímu procesu dodatků v DSO.

Před zahájením prací musí být v dostatečném předstihu informováni všichni vlastníci nemovitostí - viz tel. kontakty na souhlasech vlastníků nemovitostí.

Rozpis na bod SJZ (č.p.)

8 K rohu stávajícího oplocení na p.p.č. st.8 k.ú. Kladrubce se osadí nová přípojková skříňka SS100 v plastovém pilíři, ve které se zasmyčkuje napájecí kabel. Z SS100 se vyvede kabel CYKY 4x10, který povede zemí podél oplocení k objektu č.p.8, na objektu pak v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p.8. po demontáži střešníku je nutné opravit střechnu firmou, která pokládala novou krytinu - kontakty dodá majitel nemovitostí.

7 Do obvodové zdi objektu p.p.č. st.7 (č.p.7) se osadí nová přípojková skříňka SS100, ve které se zasmyčkuje napájecí kabel. Z nové SS100 se vyvede pod omítkou kabel CYKY 4x10 do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p.7.

Č.e.3 K obvodové zdi stodoly (č.e.3) na p.p.č. 738/10 k.ú. Kladrubce, se osadí nová přípojková skříň SS100 v plastovém pilíři, ve které se zasmyčkuje napájecí kabel. Z SS100 se vyvede kabel CYKY 4x10, který povede zemí pod vraty podél objektu stodoly p.p.č. st.4 (č.e.3), na objektu v drážce pod omítkou do stávající přípojkové skříňky na objektu č.e.3.

6 Od p.p.č. 738/10 k.ú. Kladrubce povede po p.p.č. st.6 nový zemní kabel AYKY 4x70, který se ukončí v nové přípojkové skříni SS200 osazené na p.p.č. st.6 u oplocení p.p.č. st.9, vlevo od brány. Z SS200 se vyvede kabel CYKY 4x10, který povede zemí přes p.p.č. st.9 k objektu č.p.6, na objektu č.p.6 do stávajícího elektroměrového rozvaděče.

5 Od p.p.č. 738/10 k.ú. Kladrubce povede po p.p.č. st.6 nový zemní kabel AYKY 4x70, který se ukončí v nové přípojkové skříni SS200 osazené na p.p.č. st.6 u oplocení p.p.č. st.9, vlevo od brány. Z SS200 se vyvede kabel CYKY 4x10, který povede zpět v trase napájecího kabelu AYKY 4x70 před verandu a dále v prostoru mezi verandou a opěrným sloupem k objektu č.p. 5 za dveře do sklepa a průrazem za dveřmi do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p.5 bez narušení fasády.

Ev.1. Do linie stávajícího oplocení vedlejšího objektu na p.p.č. 738/3 se osadí nová přípojková skříňka SS200 v plastovém pilíři, ve které se zasmyčkuje napájecí kabel. Z nové SS200 se vyvede zemní kabel CYKY 4x10, který povede zemí po p.p.č. -30/1, 34 k objektu č.ev.1, na objektu v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.ev.1.

10 Z nové rozpojovací skříně SD702 R4 osazené na p.p.č. 738/3 se vyvede zemí kabel CYKY 4x10, který povede zemí po p.p.č. -27 k objektu č.p.10, na objektu v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p.10. Pozor septik a svody dešťové kanalizace -viz. vyjádření vlastníka.

37 Před stávající oplocení na p.p.č. 774 k.ú. Kladrubce se osadí nová přípojková skříň SS100 v plastovém pilíři, ve kterém se zasmyčkuje napájecí kabel. Z SS100 se vyvede kabel CYKY 4x10, který povede zemí a v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p.37.

31 Na p.p.č. 737/1 se osadí nová přípojková skříňka SS100 v plastovém pilíři č.31, ve které zasmyčkuje napájecí kabel AYKY 4x70. Z nové SS100 se vyvede nový zemní kabel CYKY 4x10, který povede zemí přes p.p.č. 736/6 k objektu p.p.č. st.15 (č.p.31), na objektu pak v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče. Pozor podzemní sítě, viz vyjádření vlastníka. Nutné ruční provedení výkopu.

41 K rohu stávajícího oplocení, na p.p.č. 28/3 k.ú. Kladrubce se osadí nová přípojková skříňka SS200 v plastovém pilíři č.41, ve které se ukončí napájecí kabel. Z nové SS200 se vyvede kabel CYKY 4x10, který povede zemí podél oplocení, přejde přes podezdívku na p.p.č. 28/3, směrem k rohu objektu p.p.č. st.16 (č.p.41), na objektu č.p. 41 povede v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p.41. Z nové SS200 č.41 se vyvede kabel CYKY 4x10, který povede zemí k č.p.38.

38 - p.p.č. st.17 K rohu stávajícího oplocení, na p.p.č. 28/3 k.ú. Kladrubce se osadí nová přípojková skříňka SS200 v plastovém pilíři č.41, ve které se ukončí napájecí kabel. Z nové SS200 se vyvede kabel CYKY 4x10, který povede zemí k rohu objektu p.p.č. st.17 (č.p.38), na objektu v drážce pod omítkou v prostoru soklu do stávajícího elektroměrového rozvaděče. Č.p. 38.

53 - Do obvodové zdi objektu pod stávající elektroměrový rozvaděč na p.p.č. st.24 (č.p.53) se osadí nová přípojková skříňka SS100, ve které zasmyčkuje napájecí kabel. Z nové SS100 se vyvede kabel CYKY 4x10, který povede v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p. 53.

12 Do linie stávajícího oplocení na p.p.č. st.20 (č.p.12) se osadí nová přípojková skříňka SS100 v plastovém pilíři, ve které zasmyčkuje napájecí kabel. Z nové SS100 se vyvede zemí kabel CYKY 4x10, který povede k objektu stodoly a na objektu v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p.12.

14 a, 14 b Z rozvaděče NN stávající trafostanice Kladrubce - ZD PJ-0047 se vyvede nový zemní kabel AYKY 3x120+70, který povede po p.p.č. 110/35, 115, 743/2,11/37, st.20, kde zasmyčkuje novou přípojkovou skříňku SS100 č.20 v plastovém pilíři osazenou v linii stávajícího oplocení p.p.č. st.20, přejde na p.p.č. 738/3, kde zasmyčkuje novou přípojkovou skříň SS200 14A osazenou

v pilíři na místě stávající HDS, a dále povede po okraji místní komunikace a v zeleném pásu mimo ní, zasmyčkuje novou přípojkovou skříň SS100 č. 14B osazenou v obvodové zdi objektu p.č. st. 48/1 pod stávajícím elektroměrovým rozvaděčem č.p.43.

13 Na p.p.č. 31/1 se osadí nová přípojková skříňka SS100 č.13 v plastovém pilíři, ve které zasmyčkuje napájecí kabel. Z nové SS100 se vyvede kabel CKY 4x10, který povede zemí přes p.p.č. 31/1, st.48/2 k objekt č.p. 13, na objektu pak v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p. 13

P3 Do linie stávajícího oplocení na p.p.č. st.65 se osadí nová přípojková skříňka SS100 v plastovém pilíři. Z nové SS100 se vyvede zemí kabel CYKY 4x10, který povede zemí k objekt p.p.č. st.65, na objektu pak v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče.

16 Z nové přípojkové skříňky SS200 č.15 se vyvede kabel CKY 4x10, který povede zemí přes p.p.č. 770, 738/3, st.29 k objektu č.p.16, na objektu pak v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p.16

15 Z nové přípojkové skříňky SS200 se vyvede kabel CYKY 4x10, který povede zemí přes p.p.č. 770, 738/3 k objektu st.28 č.p.15, na objektu pak v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p.15

33 - Těsně ke stávajícímu oplocení na p.p.č. st.26 k.ú. Kladrubce se osadí nová přípojková skříňka SS100 č.33, ve které zasmyčkuje napájecí kabel. Z nové SS100 se vyvede nový zemní kabel CYKY 4x10, který povede zemí podél oplocení k objektu č.p.33, na objektu v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p.33

44 Na stávající betonový stožár lb9/3 č.61 na p.p.č. 764/6 k.ú. Kladrubce se osadí nová přípojková skříňka SP100. Z nové přípojkové skříňky SP100 se do země svede kabel CYKY 4x10, který povede zemí k objektu p.p.č. st.54 (č.p.44), na objekt pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p.44.

26 K rohu oplocení p.p.č. 52 na p.p.č. 738/15 se osadí nový betonový stožár lb9/6, na který se upevní nové vzdušné vedení NN AES 4x120. Na nový bet. stožár se umístí nová přípojková skříňka SP200. Z nové SP200 se vyvedou 2 kabely CYKY 4x10, které povedou zemí - první přes p.p.č. 52 k objektu p.p.č. st.45 (č.p.26), na objektu č.p. 26 pak v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče. Druhý kabel CYKY 4x10 povede přes p.p.č. 738/15, 772, pod oplocením na p.p.č. st.45 k objektu stodoly, na objektu stodoly pak v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče.

46 Na stávajícím betonovém stožáru lb9/6764/6 k.ú. Kladrubce se provede nový svod do nové přípojkové skříňky SP100. Z nové přípojkové skříňky SP100 se do země svede kabel CYKY 4x10, který povede zemí přes p.p.č. 764/6, 57 k rohu objektu p.p.č. st.51

(č.p.46), na objektu nad soklem v drážce pod omítkou do stávajícího elektroměrového rozvaděče č.p.46 – pozor kanalizace.

29 Stávající dřevěný stožár č.18 na p.p.č. 491 se vymění za nový betonový stožár lb9/15. Z nového betonového stožáru se svede do země nový zemní kabel YKY 3x120+70, který povede přes p.p.č. 491 nové přípojkové skříňce SS100 osazené v obvodové zdi objektu p.p.č. st.49 (č.p.29) pod stávajícím elektroměrovým rozvaděčem. Propojení SP100 – ER se provede kabelem CYKY 4x10 uloženým v drážce pod omítkou.

Stavební objekty:

Stavba není členěna na objekty.

Uložení kabelů:

Zemní kabely budou uloženy v celé délce v ochranných trubkách. Kabely se uloží dle ČSN 33 2000-5-53 Předpis pro kladení silových elektrických vedení" s výstražnou folií červené barvy Kabely NN budou uloženy v souladu s normou ČSN 73 6005-„Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. V místech, kde hrozí poškození ostatních stávajících sítí, budou výkopy prováděny výhradně ručně, je bezpodmínečně nutné dodržovat požadavky ve vyjádřeních správců sítí a souhlasech vlastníků. Výkop bude při záhozu po vrstvách 20 – 25 cm hutněn

Umístění stavby na pozemcích:

par. č. 747/37, par. č. 764/6, par. č. 738/10, par. č. st. 4, par. č. st. 6, par. č. st. 9, par. č. st. 7, par. č. st. 8, par. č. 738/3, par. č. 34, par. č. st. 30/1, par. č. st. 27, par. č. 764/3, par. č. 764/1, par. č. 764/2, par. č. 738/5, par. č. st. 12, par. č. 737/1, par. č. st. 15, par. č. st. 17, par. c. 28/3, par. č. st. 16, par. č. 738/4, par. č. st. 24, par. č. 764/7, par. č. 743/2, par. č. st. 65, par. č. 770, par. č. st. 28, par. č. st. 29, par. č. st. 48/1, par. č. st. 48/2, par. č. st. 21/1, par. č. st. 20, par. č. 110/37, par. č. 115, par. č. 110/35, par. č. 738/18, par. č. 55, par. č. 738/17, par. č. st. 54, par. č. st. 37, par. č. 738/15, par. č. 772, par. č. 52, par. č. st. 45, par. č. st. 47, par. č.738/9, par. č. st. 51, par. č. 57, par. č. 58/1, par. č. 471/4, par. č. 471/8, par. č. st. 59/1, par. č. 491, par. č. 748, par. č. 738/7, par. č. 738/12, par. č. 736/3, par. č. 736/2, par. č. st. 26, par. č. st. 49 v katastrálním území Kladrubce

Určení prostorového řešení stavby:

Jedná se liniovou stavbu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemky s umístěním stavby a sousední pozemky se stavbami:

par. č. 747/37, par. č. 764/6, par. č. 738/10, par. č. st. 4, par. č. st. 6, par. č. st. 9, par. č. st. 7, par. č. st. 8, par. č. 738/3, par. č. 34, par. č. st. 30/1, par. č. st. 27, par. č. 764/3, par. č. 764/1, par. č. 764/2, par. č. 738/5, par. č. st. 12, par. č. 737/1, par. č. st. 15, par. č. st. 17, par. c. 28/3, par. č. st. 16, par. č. 738/4, par. č. st. 24, par. č. 764/7, par. č. 743/2, par. č. st. 65, par. č. 770, par. č. st. 28, par. č. st. 29, par. č. st. 48/1, par. č. st. 48/2, par. č. st. 21/1, par. č. st. 20, par. č. 110/37, par.

č. 115, par. č. 110/35, par. č. 738/18, par. č. 55, par. č. 738/17, par. č. st. 54, par. č. st. 37, par. č. 738/15, par. č. 772, par. č. 52, par. č. st. 45, par. č. st. 47, par. č.738/9, par. č. st. 51, par. č. 57, par. č. 58/1, par. č. 471/4, par. č. 471/8, par. č. st. 59/1, par. č. 491, par. č. 748, par. č. 738/7, par. č. 738/12, par. č. 736/3, par. č. 736/2, par. č. st. 26, par. č. st. 49 a sousední pozemky par.č.762, par.č.748, par.č.471/8, par.č.st.66, par.č.56/2, par.č.56/7, par.č.757/2, par.č.56/1, par.č.53/1, par. č. 53/2, par. č. 46/2, par. č. st. 40/2, par.č.54/2, par. č. st. 38/1, par.č.st. 70, par.č.st. 77/1, par.č.738/1, par.č.st. 77/2, par.č.54/5, par.č.st. 69, par.č.747/28, par.č.738/16, par.č.747/39, par.č.st. 3, par.č.7, par.č.9, par.č.50, par. č. 764/5, par.č.36/2, par.č.st. 31, par.č.470/20, par.č.st. 30/2, par.č.764/4, par.č.736/1, par.č.25, par.č.st. 13, par.č.736/2, par. č. 32, par. č. 26, par.č.30/2, par.č.29, st. par.č.22, par. č. 736/7, par. č. st. 25, par. č. 738/6, par.č.743/2, par.č.775, par. č. 110/7, par. č. 738/2, par. č. 738/4, par.č.738/20, par.č.st. 61, par.č.355/2, par.č.355/13, par.č.35, par.č.st. 55 v katastrálním území Kladrubce.

III.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle schválené projektové dokumentace vypracované autorizovanou osobou Stanislavem Henkem – ČKAIT – 0201523 a ověřené stavebním úřadem v územním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích par. č. 747/37, par. č. 764/6, par. č. 738/10, par. č. st. 4, par. č. st. 6, par. č. st. 9, par. č. st. 7, par. č. st. 8, par. č. 738/3, par. č. 34, par. č. st. 30/1, par. č. st. 27, par. č. 764/3, par. č. 764/1, par. č. 764/2, par. č. 738/5, par. č. st. 12, par. č. 737/1, par. č. st. 15, par. č. st. 17, par. c. 28/3, par. č. st. 16, par. č. 738/4, par. č. st. 24, par. č. 764/7, par. č. 743/2, par. č. st. 65, par. č. 770, par. č. st. 28, par. č. st. 29, par. č. st. 48/1 , par. č. st. 48/2, par. č. st. 21/1, par. č. st. 20, par. č. 110/37, par. č. 115, par. č. 110/35, par. č. 738/18, par. č. 55, par. č. 738/17, par. č. st. 54, par. č. st. 37, par. č. 738/15, par. č. 772, par. č. 52, par. č. st. 45, par. č. st. 47, par. č.738/9, par. č. st. 51, par. č. 57, par. č. 58/1, par. č. 471/4, par. č. 471/8, par. č. st. 59/1, par. č. 491, par. č. 748, par. č. 738/7, par. č. 738/12, par. č. 736/3, par. č. 736/2, par. č. st. 26, par. č. st. 49 v katastrálním území Kladrubce. Umístění je zakresleno v situačních výkresech v měřítku 1:1000, které jsou součástí projektové dokumentace.
3. Stavební úřad ukládá zpracování prováděcí dokumentace stavby v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona, neboť se jedná o záměr podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 5) stavebního zákona.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (vybrané činnosti ve výstavbě). Dále je povinen zabezpečit, aby práce na

stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění

5. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název, sídlo a smlouvu s oprávněným stavebním podnikatelem, který bude stavbu provádět včetně zabezpečení odborného vedení prováděné stavby stavbyvedoucím.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
7. Budou splněny podmínky koordinovaného stanoviska MěÚ Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, nám. A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk ze dne 19.06.2019 č.j. MÚ/VŽP/2594/19 VŽP/2037/2019-KrM :
 - investor požádá Městský úřad Kasejovice o povolení zvláštního užívání dotčených místních komunikací v k. ú. Kladrubce spojené s umístěním inženýrských sítí v těchto silničních pozemcích. Investor si opatří souhlas vlastníků dotčených účelových komunikací v k. ú. Kladrubce s umístěním inženýrských sítí do těchto komunikací.
8. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, orgánu územního plánování, nám. A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk ze dne 19.06.2019 č. j. MÚ/VŽP/2601/19 VŽP/2237/2019 - VaR:
 - Záměr bude umístěn a proveden a účel užívání bude v souladu s částí předložené dokumentace s názvem „Kladrubce obec, PJ, kNN“, kterou vypracoval zodpovědný projektant Henek Stanislav (ČKAIT 0201523), za společnost ProjektEL s.r.o., Masarykova 436, 339 01 Klatovy datum 06/2018, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.
9. Stavebník bude respektovat upozornění závazného stanoviska HZS PK krajského ředitelství ze dne 05.10.2018 č.j. HSPM- 3661-2/2018 ÚPP:
 - K případným změnám proti posuzované projektové dokumentaci je potřeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.
10. V zájmovém území stavby se nachází sítě elektronických komunikací ve správě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 268/6, 130 00 Praha 3, která k záměru vydala vyjádření č.j.545022/18 ze dne 22.02.2018, které je nutné respektovat v celém rozsahu po celou dobu realizace stavby.
11. V zájmovém území se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Budou splněny podmínky vyjádření ze dne 19.06.2019 č.j. 0101131843 vydané společností ČEZ Distribuce a.s. Teplická 874/4, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2 a stanoviska ČEZ Distribuce, a.s., jako zadavatele stavby k projektové dokumentaci ze dne 28. 6. 2019.
12. Při realizaci stavby je nutné dbát o ochranu životního

prostředí zejména s veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech. Všechny odpady vzniklé při stavbě budou shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií a v souladu s požadavky jejich konečného využití. V souladu se zákonem o odpadech bude přednostně zajištěno využití odpadu před jejich odstraněním, a to buď k vlastním účelům nebo předáním oprávněné osobě. Doklady o nakládání s veškerými druhy odpadů, které realizací projektu vzniknou, budou přiloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.

13. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby z důvodu rozsahu stavby je stavebník povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, který je součástí projektové dokumentace, a umožnit provedení kontrolní prohlídky.
14. V zájmovém území stavby se nachází podzemní vedení dešťové kanalizace, která je ve správě Města Kasejovice, vedení soukromých vodovodních řadů a přípojek a přípojek na dešťovou kanalizaci spravovaných vlastníky napojených nemovitostí, podzemní vedení a nadzemní sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (vyjádření č.j. 545022/18) a podzemní a nadzemní sítě a stanice společnosti ČEZ Distribuce a.s. (vyjádření č.j. 0101131843), a dále vedení veřejného osvětlení spravovaného společností ČEZ energetické služby s.r.o., proto musí být zajištěno:
 - **před zahájením stavby vytyčení všech podzemních, inženýrských sítí a vedení a ověření existence nadzemních vedení a zařízení, k jejichž křížení či souběhu při stavbě dojde včetně přípojek k sousedním nemovitostem**, vedení bude polohově i hloubkově vyznačeno na terénu,
 - aby mimo vozovku nebylo dovoleno trasu vedení přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, pokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození, způsob mechanické ochrany vedení projednat s příslušným zástupcem vlastníka sítě
 - **aby výkopové práce v ochranném pásmu všech vedení a řadů byly prováděny ručně**,
 - pokud dojde při provádění zemních prací k odkrytí podzemního vedení, vyzvat ke kontrole zástupce vlastníka podzemní sítě, teprve pak možno provést zához,
 - že na trase vedení sítě nesmí být měněna niveletu terénu, vysazovány trvalé porosty ani měněn rozsah zpevněných ploch (komunikace, parkoviště, vjezdy..)Nutnou změnu předem projednat se zástupcem vlastníka sítě,
 - aby po odkrytí bylo chráněno vedení proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou
 - aby každé zjištění nebo způsobené poškození bylo nahlášeno příslušnému oddělení společnosti-zástupci vlastníka sítě.
15. Bude zajištěno, aby všichni účastníci řízení dotčení stavbou byli minimálně s čtrnácti denním předstihem informováni o zahájení a časovém průběhu stavby, aby mohli být účastníci při provádění stavby na nemovitostech v jejich vlastnictví přítomni. Je zejména

nezbytné, aby byli vyzváni k přítomnosti při provádění stavby ti účastníci řízení, kteří vznesli připomínky, aby mohli své připomínky vznesené při řízení řešit přímo s prováděcí firmou. Kontakty na účastníky jsou součástí souhlasů se stavbou nebo jsou uvedeny v samostatných připomínkách, které jsou přílohou tohoto rozhodnutí.

16. Provedení nového napojení nemovitostí na elektrickou síť a uvedení terénu a staveb připojovaných nemovitostí do původního stavu bude odsouhlaseno vlastníky připojovaných nemovitostí do stavebního deníku nebo na samostatném dokladu o převzetí části stavby.
17. Provedení této stavby, jako stavby uvedené v § 103 odst.1 písm. e) bodu 5 stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavby ale pro užívání stavby vyžaduje vydání kolaudačního souhlasu.
18. Po dokončení stavby je stavebník povinen podat žádost o kolaudační souhlas podle § 122 stavebního zákona, pro jeho vydání opatří a předloží:
 - zápis o předání a převzetí stavby
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
 - prohlášení stavbyvedoucího o provedení stavby podle PD a v souladu s obecnými technickými požadavky na stavby
 - výkresy skutečného provedení stavby
 - zaměření skutečného provedení stavby v digitálním tvaru
 - zprávy o revizi stavby vedení nn
 - doklad o ekologickém uložení odpadů vzniklých při stavbě a eventuálně zneškodnění těchto odpadů
 - doklady o přizvání správců sítím ke kontrole křížení stavby s jejich sítěmi
 - doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
 - doklad se souhlasu vlastníků nemovitostí s dokončením provedení připojení nemovitostí na el. síť
 - stavební deník.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- ČEZ Distribuce a.s., IČ:24729035, Teplická 874/4, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2

O d ů v o d n ě n í

Dne 02.07. 2019 podal zástupce stavebníka žádost o povolení výjimky a žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: "Kladrubce obec, PJ, kNN". Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o výjimce a územní řízení, které stavební úřad spojil podle § 169 odst. 5 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení o výjimce a územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na 22.10. 2019 o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Při veřejném ústním jednání byli přítomni seznámeni s projektovou dokumentací předloženou stavebnímu úřadu k posouzení v rámci společného řízení. Při veřejném ústním jednání byly vzneseny námítky a připomínky, které byly zaznamenány do protokolu některé připomínky pak byly podány písemně před konáním veřejného ústního jednání. Všechny námítky byly podány včas ve lhůtě pro podání námitek, a jak s nimi bylo naloženo, je uvedeno ve statí „Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků“ tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném společném řízení o výjimce a územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 169 a § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zajistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Řízení o výjimce bylo vedeno a výjimka byla povolena z důvodu, že podloží pozemků dotčených výjimkou neumožňuje pro svůj skalnatý charakter uložení elektrického vedení do země.

Umístění stavby je v souladu se záměry územního plánu a vyhovuje obecným požadavkům na využití území, neboť se nachází v plochách veřejného prostranství, dopravní infrastruktury a ploše smíšené obytné venkovské, ve kterých je možné podmíněčně přípustně umístit stavby technické infrastruktury. Umístění stavby je tedy v souladu s Územní plán Kasejovice schválený usnesením Zastupitelstva č.18 ze dne 11.9.2014.

Při vydání společného rozhodnutí stavební úřad vycházel z následujících předložených podkladů:

- projektová dokumentace, kterou zpracoval ProjektEl s.r.o., projektant Stanislav Henek, ČKAIT - 0201523
- průvodní zpráva
- souhrnná technická zpráva, plán kontrolních prohlídek
- situační výkresy
- výkresová dokumentace
- dokladová část - vyjádření správců sítí a souhlasy vlastníků

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Nepomuk, odbor VŽP, Nám.A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk (koordinované stanovisko MÚ/VŽP/2594/19 VŽP/2037/2019-KrM)
- MěÚ Nepomuk, odbor VŽP, Nám.A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk (souhlasné závazné stanovisko MÚ/VŽP/2601/19 VŽP/2237/2019-VaR)
- MěÚ Nepomuk, odbor dopravy, Nám.A. Němejce 63,335 01 Nepomuk (rozhodnutí o povolení zvlášt. uživ. silnice č.j. MÚ/DOP/3496/18-Bo)
- MěÚ Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice (povolení zvlášt. uživ. komunikace k umístění sítí č.j. MK/663/2018)
- HZS PK krajského ředitelství, Kaplířova 9,P.O.BOX 18, 320 68 Plzeň (závazné stanovisko č.j. HSPM-3661- 2/2018 ÚPP)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek územního rozhodnutí

Stanoviska správců sítí:

- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín
(vyjádření č.j.0101131843 a stanovisko ČEZ Distribuce, a.s., jako zadavatele stavby k PD ze dne 28. 6. 2019 –dojde ke střetu s podzemními a nadzemními sítěmi NN, nadzemní sítí VN a stanicí NN –
- správce sítě je zároveň stavebník)
- CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 268/6, 130 00 Praha 3 (vyjádření č.j. 545022/18 dojde ke střetu stavby se telekomunikačními sítěmi)
- Město Kasejovice, č.p. 98, 335 44 Kasejovice
(souhlas se záměrem usnesení č. RM/88/2019 a usnesení č. RM/79/2019 schválení užívání místní komunikace)
- GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
(vyjádření č.j. 5001950606 - nedojde ke střetu stavby s plynárenským zařízením)
- Telko Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
(vyjádření č.j. 0200927111 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti)
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4
(vyjádření č.j. 0700067797 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti)
- Kanalizace a Vodovody Starý Plzeň a.s., Sedlec192, 332 02 St. Plzeň
(vyjádření č.j. 358/2018 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti)

Další doložené doklady:

- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p. o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň (smlouva č.860001610)
- souhlasy vlastníků (spoluvlastníků)nemovitostí v počtu 31.

Stavba dle ustanovení § 103 odst.1 písm. e) bod 5 stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavby. Avšak následně v souladu s ustanovením § 119 odst.1) stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v § 103 odst. 1 písmene e) bodech 4 až 8 stavebního zákona, jedná-li se o stavbu technické infrastruktury, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Tímto ustanovením stavebního zákona vzniká stavebníkovi povinnost stanovená v bodech č. 17 a 18 výroku rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení podle stavebního zákona jsou:

- ProjektEL s.r.o., Stanislav Henek, Masarykova 436, 339 01 Klatovy zplnomocněný zástupce stavebníka, společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ:24729035, Teplická 874/4, 405 02 Děčín
- Město Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice
- Jiřinec Václav, Koněvova 668/124, Žižkov, 130 00 Praha 3
- Jiřinec Lukáš, Kladrubce 5, 335 44 Kasejovice

- Zralý Vladimír, Kladrubce 6, 335 44 Kasejovice
- Jiřincová Jindra, Kladrubce 7, 335 44 Kasejovice
- Tyrpekl Michal, Pod Lesem 1256/1, Doubravka, 312 00 Plzeň
- Pouzar Petr, Všerubská 373/25, Řeporyje, 155 00 Praha 5
- Pouzarová Kateřina, Všerubská 373/25, Řeporyje, 155 00 Praha 5
- Ing. Bláha Zdeněk, Harmonická 1386/7, Stodůlky, 158 00 Praha 5
- Ing. Smolík Jaroslav, Revoluční 78/28, 250 92 Šestajovice
- Smolíková Věra, Revoluční 78/28, 250 92 Šestajovice
- Třeštík Miroslav, Rožmitálská 212, Dvorec, 335 03 Nepomuk
- Bouše Pavel, Oselce 114, 335 46 Oselce
- Kohout Jiří, Kladrubce 53, 335 44 Kasejovice
- Havlík Vojtěch, Kladrubce 14, 335 44 Kasejovice
- Korený Rastislav, Za ovčínem 28, Lochkov, 154 00 Praha 5
- Drmlová Kateřina, Za ovčínem 28, Lochkov, 154 00 Praha 5
- Hajný Josef, Kladrubce 13, 335 444 Kasejovice
- Rollinger Josef, Strýčice 13, 373 41 Strýčice
- Netušil Milan, Slovenského národního povstání 1902/7, 434 01 Most
- Ing. Josef Jedlička, Osvobození 938, 334 41 Dobřany
- Bouše Karel, Kladrubce 20, 335 44 Kasejovice
- Lazarik František, Kladrubce 26, 335 44 Kasejovice
- Lazariková Jana, Kladrubce 26, 335 44 Kasejovice
- Lazariková Gabriela, Kladrubce 26, 335 44 Kasejovice
- Čurda Petr, Brněnská 987/31, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
- Čurdová Věra, Brněnská 987/31, severní Předměstí, 323 00 Plzeň
- Bouše Pavel, Mlatecká 1817/31, Bolevec, 323 00 Plzeň
- Bouše Václav, Edvarda Beneše 1809/30, Jižní Předm., 301 00 Plzeň
- Číkotová Alena, Mikoláše Alše 165, 332 02 Starý Plzenec
- Ing. Bambásek Miloň, Ve svahu 1067/33, Podolí, 147 00 Praha 4
- Mgr. Jedličková Hana, Na Daníčkách 594, 335 01 Nepomuk

A další dotčené osoby - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

par.č.762, 748, 471/8, st.66, 56/2, 56/7, 757/2, 56/1, 53/1, 53/2, 46/2, st.40/2, 54/2, st.38/1, st. 70, st. 77/1, 738/1, st. 77/2, 54/5, st. 69, 747/28, 738/16, 747/39, st. 3, 7, 9, 50, 764/5, 36/2, st. 31, 470/20, st. 30/2, 764/4, 736/1, 25, st. 13, 736/2, 32, 26, 30/2, 29, st. 22, 736/7, st. 25, 738/6, 743/2, 775, 110/7, 738/2, 738/4, 738/20, st. 61, 355/2, 355/13, 35, st. 55 v katastrálním území Kladrubce.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Během veřejného ústního jednání byly vzneseny tyto návrhy a námitky:

- pan Ing. Jaroslav Smolík vznesl připomínku, že jako nový vlastník stavby stodoly na pozemku par. č. st 63 nechce provedení elektrické přípojky do tohoto objektu - návrhu je vyhověno změnou popisu stavby v bodě 5 popis stavby. Připomínce, aby výkopové práce přes pozemky par.č.736/6 a par. č. st. 15, kde jsou uložena vedení vody, kanalizace a elektřiny, byly prováděny ručně je vyhověno podmínkou č.14 a č. 15 tohoto rozhodnutí. Připomínce, aby při provádění stavby nedošlo k poškození kořenového systému ořešáku na pozemku par. č. 737/2 a vrby na pozemku par. č. 736/6 je vyhověno upozorněním č. II) tohoto rozhodnutí.
- pan Zdeněk Kutil - požadavek, aby během provádění stavby byl jeho

- dům čp. 21 Kladrubce napojen na elektrické vedení zemním kabelem a aby byla zrušena konzole na štítě č.p.21. Této připomínce nelze jednoznačně vyhovět, neboť v tomto úseku nebude elektrického vedení překládána do země, půjde pouze o opravu vzdušného vedení a přepojení nemovitosti č.p. 21 Kladrubce není součástí této stavby, proto přeložení vlastní přípojky pro čp. 21 do země je nutné projednat jako samostatnou stavbu s provozovatelem sítě NN.
- pan Jiřinec jako zástupce Města vnesl požadavek, aby do stejného výkopu pro silové kabely byly uloženy i kabely veřejného osvětlení. Na stavbu veřejného osvětlení nebylo dosud vydáno územní rozhodnutí, proto nelze v tomto rozhodnutí tuto podmínku stanovit. Až bude stavba veřejného osvětlení povolena, pak bude záležet na vzájemné dohodě stavebníků obou staveb, jak se domluví. Námitce, kde budou sloupy veřejného osvětlení, není možno nyní vyhovět, protože vlastní umístění sloupů pro veřejné osvětlení není možné nyní určit, neboť jejich rozmístění bude předmětem jiné stavby, která bude podléhat jinému územnímu řízení.
 - paní Ing. Jana Cvalínová připomínky podala písemně dne 16.10. 2019 v čase vyhrazeném pro podání námitek a připomínek. Doslovný výčet připomínek je součástí přílohy tohoto rozhodnutí a stavební úřad se s jednotlivými body připomínek vypořádává takto:
 - bod 1) Přílohy z dopisu z 27.3.2019 byly projektantovi předány elektronicky emailovou poštou.
 - bod 2) Sloup elektrického vedení u č.p. 3 Kladrubce bude ponechán stávající a stavba se jej bude dotýkat pouze výměnou vzdušného vedení ve směrem na Přebudov a sejmutím 2 přípojek ze vzduchu a jejich nahrazení zemním kabelem. Požadavek na přítomnost paní Cvalínové při provádění stavby v blízkosti její nemovitosti je splněn podmínkou č. 15. tohoto rozhodnutí.
 - bod 3) Vzhledem k tomu, že uložení el. vedení ve vzdálenosti 0,7 m od zdi sousední nemovitosti dle vyjádření projektanta splňuje vzdálenost danou normou, nestanovuje stavební úřad podmínku, která by upravovala tuto problematiku. Za vlastní provedení stavby a tedy i výkopů odpovídá prováděcí firma. Z projektové dokumentace vyplývá, že elektrické vedení uložené v zemi na veřejném prostranství bude uloženo do chrániček v celé délce.
 - bod 4) Plastový pilíř SS 100 pro nemovitost par. č. st. 4 (ev.č. 3 Kladrubce) je umístěn na návrh a se souhlasem vlastníka této nemovitosti na jeho soukromém pozemku par. č. st. 4 k. ú. Kladrubce. Stavební úřad doporučuje vzhledem k tomu, že při navrženém umístění, kdy sloupek je sice umístěn na soukromém pozemku ale v podstatě na volném prostranství, kde sloupek bude tvořit překážku při údržbě a užívání pozemku, aby vlastník nemovitosti par. č. st. 4 znovu zvážil umístění sloupku. Stavební úřad doporučuje umístit sloupek ke štítu stodoly na pozemku par. č. st. 4 k.ú. Kladrubce.
 - Účastníci, kteří své připomínky vyjádřili do „souhlasů vlastníků nemovitostí se stavbou“, kde svoje připomínky týkající se ochrany majetku osob - např. úpravy povrchů, upozornění na existující vedení na soukromých pozemcích apod. vlastníci dotčených nemovitostí požadují před zahájením prací kontaktovat, do souhlasů uvedli

telefonní číslo.

Podle § 160 odst. 2 stavebního zákona je zhotovitel stavby povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací. Podle § 152 odst. 1 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Proto, že připomínky a kontakty jsou součástí projektové dokumentace, zhotovitel stavby by měl požadavky vlastníků nemovitostí akceptovat a mělo by při realizaci stavby dojít ke vzájemné dohodě o způsobu provedení stavby. Tyto připomínky jsou zároveň řešeny podmínkou č.14 a č. 15 tohoto rozhodnutí.

- K podkladům rozhodnutí se vyjádřili vlastníci technické infrastruktury, stanovili podmínky k ochraně sítí, souhrnně jsou v podmínce č. 14 rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nepodala připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou dokumentací žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk
úředního
razítka

Zdeňka Kučerová
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby

Upozornění:

- I)** Stavebník je podle § 22, zákona č. 20/1978 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, již od přípravy stavby povinen oznámit záměr Archeologickému ústavu AV (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit této nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- II)** Stavebník musí zajistit, aby okolí stavby a příjezdové komunikace nebyly znečištěny provozem stavby a při provádění stavby bylo dbáno práv a ochrany majetku sousedů a veřejných zájmů.
- III)** Stavebník zajistí splnění podmínek smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje uzavřenou dne 24.09. 2019, číslo smlouvy správce: 8600001610, mezi Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO: 72053119, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň a mezi ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035.
- IV)** Město Kasejovice prostřednictvím svého zástupce vneslo požadavek, aby byly do stejného výkopu pro silové kabely byly uloženy i kabely veřejného osvětlení.

Příloha:

- Vyjádření k zahájení územního řízení - Cvalínová č.p. 3
Na akci Kladrubce obec, Pj, KNN - připomínky k řízení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kasejovice a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Kasejovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

05.03.2020

Sejmuto dne:

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne:

05.03.2020

Sejmuto dne:

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřený podle zákona č.634/2004Sb., ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst.1, písm. e, sazebníku ve výši 1000 Kč a byl zaplacen 20.09.2019 dokladem č. 511 254 a poplatek , položky 18 odst.15, sazebníku ve výši 5000 Kč a byl zaplacen 01.10.2019 dokladem č. 511 319.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

- ProjektEL s.r.o., Stanislav Henek, Masarykova 436, 339 01 Klatovy zplnomocněný zástupce stavebníka, společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ:24729035, Teplická 874/4, 405 02 Děčín
- Město Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice
- Jiřinec Václav, Koněvova 668/124, Žižkov, 130 00 Praha 3
- Jiřinec Lukáš, Kladrubce 5, 335 44 Kasejovice
- Zralý Vladimír, Kladrubce 6, 335 44 Kasejovice
- Jiřincová Jindra, Kladrubce 7, 335 44 Kasejovice
- Tyrpekl Michal, Pod Lesem 1256/1, Doubravka, 312 00 Plzeň
- Pouzar Petr, Všerubská 373/25, Řeporyje, 155 00 Praha 5
- Pouzarová Kateřina, Všerubská 373/25, Řeporyje, 155 00 Praha 5
- Ing. Bláha Zdeněk, Harmonická 1386/7, Stodůlky, 158 00 Praha 5
- Ing. Smolík Jaroslav, Revoluční 78/28, 250 92 Šestajovice
- Smolíková Věra, Revoluční 78/28, 250 92 Šestajovice
- Třeštík Miroslav, Rožmitálská 212, Dvorec, 335 03 Nepomuk
- Bouše Pavel, Oselce 114, 335 46 Oselce
- Kohout Jiří, Kladrubce 53, 335 44 Kasejovice
- Havlík Vojtěch, Kladrubce 14, 335 44 Kasejovice
- Korený Rastislav, Za ovčínem 28, Lochkov, 154 00 Praha 5
- Drmllová Kateřina, Za ovčínem 28, Lochkov, 154 00 Praha 5
- Hajný Josef, Kladrubce 13, 335 444 Kasejovice
- Rollinger Josef, Strýčice 13, 373 41 Strýčice
- Netušil Milan, Slovenského národního povstání 1902/7, 434 01 Most
- Ing. Josef Jedlička, Osvobození 938, 334 41 Dobřany
- Bouše Karel, Kladrubce 20, 335 44 Kasejovice
- Lazarik František, Kladrubce 26, 335 44 Kasejovice
- Lazariková Jana, Kladrubce 26, 335 44 Kasejovice
- Lazariková Gabriela, Kladrubce 26, 335 44 Kasejovice
- Čurda Petr, Brněnská 987/31, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
- Čurdová Věra, Brněnská 987/31, severní Předměstí, 323 00 Plzeň
- Bouše Pavel, Mlatecká 1817/31, Bolevec, 323 00 Plzeň
- Bouše Václav, Edvarda Beneše 1809/30, Jižní Předm., 301 00 Plzeň
- Čikotová Alena, Mikoláše Alše 165, 332 02 Starý Plzenec
- Ing. Bambásek Miloň, Ve svahu 1067/33, Podolí, 147 00 Praha 4
- Mgr. Jedličková Hana, Na Daničkách 594, 335 01 Nepomuk

Vlastníci/správci veřejné technické infrastruktury:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín
- Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1-
- ČEZ-Energetické služby, s.r.o., Guldenerova 19,326 00 Plzeň

Dotčené správní úřady (dodejky)

- MěÚ Nepomuk, odbor VŽP, Nám. A. Němejce 63, 335 01 Nepomuk
(koordinované stanovisko č.j. MÚ/VŽP/2594/19 VŽP 2037/2019-KrM)
- MěÚ Nepomuk, odbor dopravy, Nám.A. Němejce 63,335 01 Nepomuk
(rozhodnutí č.j. MÚ/DOP/3496/18, DOP/6588/2018-Bo)
- HZS PK, krajské ředitelství, odd. prevence, Kaplířova 9,P.O.
BOX 18, 320 68 Plzeň (z.stanovisko č.j. HSPM-3661-2/2018 ÚPP)
- MěÚ Kasejovice, Kasejovice 98,335 44 Kasejovice

Úřední deska - veřejnou vyhláškou

Pro účastníky řízení - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

par.č.762, 748, 471/8, st.66, 56/2, 56/7, 757/2, 56/1, 53/1, 53/2, 46/2, st. 40/2, 54/2, st. 38/1, st. 70, st. 77/1, 738/1, st. 77/2, 54/5, st. 69, 747/28, 738/16, 747/39, st. 3, 7, 9, 50, 764/5, 36/2, st. 31, 470/20, st. 30/2, 764/4, 736/1, 25, st. 13, 736/2,32, 26, 30/2, 29, st. 22, 736/7, st. 25, 738/6, 743/2, 775, 110/7, 738/2, 738/4, 738/20, st. 61, 355/2, 355/13, 35, st. 55, v katastrálním území Kladrubce, kterými jsou:

Pavlík Petr, Houškova 895/8, 326 00 Plzeň - Východní Předměstí
Voglerová Helena, Houškova 895/8, 326 00 Plzeň - Východní Předměstí
Lazarík František, Kladrubce 26, 335 44 Kasejovice
Lazariková Jana, Kladrubce 26, 335 44 Kasejovice
Boušová Vladislava, Kladrubce 24, 335 44 Kasejovice
Bouše Pavel, Mlatecká 1817/31, 323 00 Plzeň - Bolevec
Bouše Václav, Edvarda Beneše 1809/30, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí
Číkotová Alena, Mikoláše Alše 165, 332 02 Starý Plzenec - Sedlec
Čurda Petr, Brněnská 987/31, 323 00 Plzeň - Severní Předměstí
Čurdová Věra, Brněnská 987/31, 323 00 Plzeň - Severní Předměstí
Město Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice
Humlová Dagmar MUDr., Kosmova 259/1, 612 00 Brno - Královo Pole
Chlumská Vladislava, Vejvanovského 1612/16, 149 00 Praha - Chodov
Klein Jan, Dvorecká 824/35a, 147 00 Praha - Podolí
Kurz Vilém Ing., Nad Lomnicí 1102, 388 01 Blatná
Kurz Vladislav M.Sc., Leskauerova 2804/7, 628 00 Brno - Líšeň
Michálek Roman Ing., Nad Palatou 2656/10, 150 00 Praha - Smíchov
Mikeščíková Marcela Ing. Ph.D., Pomořanská 471/3, 181 00 Praha 8 - Troja
Muschicková Hana Ing., Petrbockova 1464/1, 155 00 Praha - Stodůlky
Šťastná Slavomíra, Vejvanovského 1611/18, 149 00 Praha 11 - Chodov
Valtová Olivie, Kladrubce 52, 335 44 Kasejovice
Vaníček Jindřich, Kluky 114, 285 45 Kluky
Vaníček Jiří, Mendelova 543/15, 149 00 Praha - háje
Vaníček Jiří Ing., Na Kocínce 1740/8, 160 00 Praha - Dejvice
Vaníček Martin Ing. Ph.D., Naardenská 668/19, 162 00 Praha - Liboc
Vaníček Vladimír Ing., Pickova 1488/8, 156 00 Praha - zbraslav
Vránková Dana Ing. CSc., Ramešova 2598/6, 612 00 Brno - Královo Pole
Zralý Petr, Puchmajerova 337/17, 158 00 Praha - Jinonice
Cvalínová Jana Ing., Hradištská 2272/19, 326 00 Plzeň - Východní Předměstí
Vohrna Ivan, Nekvasilova 588/7, 186 00 Praha - Karlín

Havlík Vojtěch, Kladrubce 14, 335 44 Kasejovice
Jedlička Josef Ing., Osvobození 938, 334 41 Dobřany
Pužejová Dana Ing., Alej Svobody 882/60, 323 00 Plzeň 1 - Severní
Předměstí
Pužejová Michaela, Rodinná 765/1, 312 00 Plzeň 4 - Lobzy
Hrudka Petr Bc., Francouzská třída 1869/24, 326 00 Plzeň - Východní
Předměstí
Hrudková Lucie, Francouzská třída 1869/24, 326 00 Plzeň - Východní
Předměstí
Vacek Petr JUDr., Národní obrany 714/14, 160 00 Praha - Bubeneč
Mikolášová Zdeňka, Věkova 1199/50, 147 00 Praha - Braník
Kotlíková Pavla, Konstantinova 1482/22, 149 00 Praha 11 - Chodov
KLAUS Timber a.s., Kladrubce 1, 335 44 Kasejovice, okres Plzeň-jih
Jiřinec Václav, Koněvova 668/124, 130 00 Praha - Žižkov
Jiřinec Lukáš, Kladrubce 5, 335 44 Kasejovice
Korený Rastislav, Za ovčínem 28, 154 00 Praha - Lochkov
Drmlová Kateřina, za ovčínem 28, 154 00 Praha - Lochkov
Jakušová Hana, Štipoklasy 48, 341 01 Plánice
Šipatka Zdeněk, Písecká 979, 388 01 Blatná
Kotlík Josef Ing., Konstantinova 1482/22, 149 00 Praha 11 - Chodov
Kotlíková Pavla, Konstantinova 1482/22, 149 00 Praha 11 - Chodov
Houška Václav, Kladrubce 39, 335 44 Kasejovice
Houšková Marie, Kladrubce 39, 335 44 Kasejovice
Bouše Pavel, Oselce 114, 335 46 Oselce
Tyrpekl Michal, Pod Lesem 1256/1, 312 00 Plzeň 4 - Doubravka
Jiřincová Jidra, Kladrubce 7, 335 44 Kasejovice
Kutil Zdeněk, Vondroušova 1213/40, 163 00 Praha 6
Kutilová Jana, Vondroušova 1213/40, 163 00 Praha 6
Jakušová Jana, Štipoklasy 48, 341 01 Plánice
Šipatka Zdeněk, Písecká 979, 388 01 Blatná
Smolík Jaroslav Ing., Revoluční 78/28, 250 92 Šestajovice
Smolíková Věra, Revoluční 78/28, 250 92 Šestajovice