

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby

Kasejovice, Husova 98
okres Plzeň - jih
PSČ 335 44

mobil:734 577 843
tel. 371 595 140
datová schránka: 3eibzt5

DORUČENKOU !

Luděk Jirásek
Náměstí Generála Píky 2219/22
326 00 PLZEŇ
jako zplnomocněný zástupce
stavebníka
ARENIS s.r.o.
Tyršova 158
335 61 Spálené Poříčí

SP.ZN.
MEKAsp MK/71/2022/Výst.

Číslo jednací
MK/71/2022/Výst./1

vyřizuje
Zdeňka Kučerová
stavebni@kasejovice.cz

V Kasejovicích dne
21.02.2022

VEŘEJNA VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Luděk Jirásek, IČ: 88360156, náměstí Generála Píky 2219/22, 326 00 Plzeň jako zplnomocněný zástupce ARENIS s.r.o., IČ 28022599, Tyršova 158, 335 61 Spálené Poříčí (dále jen stavebník) podal dne 26.01.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Rozvoj optické sítě společnosti ARENIS ve městě Kasejovice"

umístěné na pozemcích parcelní číslo: 1602/28, 1161/7, 1161/8, 1662, 1161/4, 1680, 1170/5, 1161/5, 1678, 1602/1, 1604/31, st. 317, 1637/23, 1604/14, 1604/11, 1637/4, 1637/5, 1154/5, 1166/14, 1166/9, 1169/10, 1637/1, 941/3, 1587/2, 1574/3, 963/1, 1167/1, 1604/30, 1604/29 a 1604/16 v katastrálním území a obci Kasejovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští od ohledání na místě a od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky **nejpozději do 15. dnů ode dne doručení tohoto oznámení**. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. Po tu dobu lze nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu, úřední dny: pondělí a středa od 8,00- 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě na telefonním čísle 371 595 140.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti připomínky musí být vzhledem k tomu, že bylo upuštěno od ústního jednání, uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření. Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Každý, kdo činí

úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Zdeňka Kučerová
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby

Příloha:

- platební výměr

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kasejovice a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Kasejovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

21.02.2022

Sejmuto dne:

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne:

21.02. 2022

Sejmuto dne:

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží: účastníci (dodejky)

- Luděk Jirásek, náměstí Generála Píky 2219/22, 326 00 Plzeň
(zastupující společnost ARENIS s.r.o., Tyršova 158, 335 61 Spálené Poříčí)
- Město Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice

úřední deska - veřejnou vyhláškou

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k dotčeným pozemkům parcelní číslo: 1602/28, 1161/7, 1161/8, 1662, 1161/4, 1680, 1170/5, 1161/5, 1678, 1602/1, 1604/31, st. 317, 1637/23, 1604/14, 1604/11, 1637/4, 1637/5, 1154/5, 1166/14, 1166/9, 1169/10, 1637/1, 941/3, 1587/2, 1574/3, 963/1, 1167/1, 1604/30, 1604/29 a 1604/16 v katastrálním území a obci Kasejovice.

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. 418, 1176/6, 1162/3, 1162/2, 1161/8, 1676, st. 381/2, st.381/1, st. 383, st. 380, 1332/1, st.424, 1763, 1160/3, 1166/26, 1166/10, 1157/6, 1154/9, 1154/8, 1154/7, 1166/20, 1161/10, st. 378, st. 254/1, st. 254/2, st. 255, 1161/9, st. 257, st. 258, 185/3, st. 260, st. 261, st. 262, st. 263, st. 265/1, st. 377, st. 281, st. 280, st. 279, st. 266, st. 278, st. 267/1, st. 268, st. 270, st. 277, st. 276, st. 275, st. 274/1, st. 425, st. 271/1, st. 272, st. 283, st. 285/1, st. 300, st. 297/1, st. 295, st. 284, st. 293, st. 286, st. 287, st. 288, st. 376, st. 289, st. 291, st. 289, st. 352/3, st. 351, 155, st. 350, st. 349, st. 346, st. 345, st. 325, st. 324, st. 326/1, st. 327, st. 329, st. 328, st. 342/1, st. 341, st. 331, st. 387, st. 332, st. 340, st. 333, st. 338, st. 337, st. 334/2, st. 335, st.389, st. 398, 1769, 933/1, 963/20, 938/9, 938/10, 938/7, st. 373/1, st. 374, st. 372, st.375, st. 292, st. 392, st. 391, st.395, st. 394, st. 616, 1785, 1147/1, 1147/2, 1153/1, 1169/4, 1169/3, 1166/3, 1166/4, 1166/5, 1151/3, 1151/4, 1166/6, 1166/7, 1166/84, 1166/83, 1166/85, 1166/86, 1166/82, 1166/81, 1167/3, 1167/2, 1167/4, 1166/80, 1169/7, 1169/2, 1169/8, 1169/1, 1169/9, 1747 a 1161/10 v katastrálním území Kasejovice.

Vlastníci/správci veřejné technické infrastruktury:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín - Korespondenční adresa: Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň
- Kanalizace a vodovody Starý Plzenec, a.s., Sedlec 195, 332 02 Starý Plzenec
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 00 Praha 4
Adresa pro doručování ŘSD ČR, Správa Plzeň, Hřimalého 37, 301 00 Plzeň
- ČEZ Energetické služby, s.r.o., Guldenerova 19, 326 00 Plzeň
- ČEZ Energetické služby, s.r.o., Výstavní 1144/103, 706 00 Ostrava

Dotčené správní úřady (dodejky)

- MěÚ Nepomuk, odbor dopravy, Nám. A. Němejce 63,335 01 Nepomuk
- MěÚ Nepomuk, odbor VŽP, Nám. A. Němejce 63,335 01 Nepomuk
- Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň zastoupení pro: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
- MěÚ Kasejovice, Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice
- Krajský úřad PK, odbor dopravy a silničního hospodářství, Škroupova 18, 306 03 Plzeň

Popis záměru:

Tato stavba řeší pokládku úložných vedení sítě elektronických komunikací (zodolněných mikrotrubiček a optického úložného telekomunikačního mikrokabelu 48 vláken) společnosti Arenis s.r.o. Centrem poskytování těchto služeb a místem soustředění celé sítě optických kabelů je nově navržený datový rozvaděč v objektu č.p. 184 v Kasejovicích, ve kterém bude nově navržený optický mikrokabel ukončen.

Je řešena pokládka optického mikrokabelu kapacity 48 vláken od výše uvedeného nově navrženého datového rozvaděče k celkem sedmi nadzemním optickým spojkám typu SNM 72 VS SIS pro 72 vláken. Ze všech těchto spojek budou vyvedeny zodolněné mikrotrubičky 7/3,5 mm k sousedním objektům pro bydlení, pro možnost budoucího záfuku optických mikrokabelů kapacity 2 vlákna a připojení těchto objektů. Tyto mikrotrubičky budou ukončeny koncovkami na veřejných pozemcích.

Parametry stavby:

Délka trasy tk. vedení- nový výkop: 2381 m
Navržený typ optického kabelu: SM, SMF-28 Ultra 242 Optical
Fibre 48 vláken, G.652.D/G.657.A1
Délka optického kabelu: 1418 m
Počet km vláken optického kabelu: 68,064 kmvl

Účel užívání stavby:

Stavba zajistí poskytování telekomunikačních služeb ve všech připojených objektech na síť elektronických komunikací Internet Hned společnosti Arenis s.r.o.