

Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Obec Kasejovice
Náměstí 1
335 44 Kasejovice

Žadatel:

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o poskytnutí následujících informací vztahujících se ke stavbě:

„Kasejovice – stavební úpravy jednotné kanalizace na pozemcích p. č. 1604/6, 1656 a 1709 v k. ú. Kasejovice“

Žádám o poskytnutí:

Kopie smlouvy o dílo uzavřené mezi Městem Kasejovice a společností Šafinvest s.r.o., IČ28078756, DIČ:CZ28078756, včetně všech dodatků.

Kopii všech dosud vystavených faktur společností Šafinvest s.r.o. vůči Městu Kasejovice v souvislosti s výše uvedenou stavbou.

Informace o výši a datu úhrady jednotlivých faktur vystavených společností Šafinvest s.r.o. v souvislosti s uvedenou stavbou.

Kopii všech dosud předložených soupisů provedených prací, zjišťovacích protokolů, případně jiných dokladů tvořících podklad pro průběžnou fakturaci.

Informace o celkové částce, kterou Město Kasejovice dosud společnosti Šafinvest s.r.o. na uvedené stavbě uhradilo.

Informace o smluvní ceně díla dle uzavřené smlouvy o dílo a případných dodatků.

Kopie stavebního deníku za období od zahájení stavby do dne vyřízení této žádosti, případně kopie jeho částí vztahujících se k provedeným a fakturovaným pracím.

Kopie všech zápisů z kontrolních dnů, výrobních porad, koordinačních jednání nebo jiných jednání vztahujících se k realizaci uvedené stavby.

Žádám o poskytnutí požadovaných informací v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky žadatele, případně na e-mail žadatele

S pozdravem





MĚSTO KASEJOVICE

335 44 Kasejovice 98

okres Plzeň-jih

Váš dopis č.j.:

-

Pan

Naše č.j.:

MK/437/2026/1

Vyřizuje:

[redacted]

Telefon:

371 595 100

e-mail:

[redacted]

Datová schránka:

3e1bzt5

Datum:

23.6.2026



ROZHODNUTÍ

Město Kasejovice jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), rozhodlo podle § 15 odst. 1 InfZ o žádosti pana [redacted] doručené dne 1.6.2026, o poskytnutí informací vztahujících se ke stavbě:

„Kasejovice – stavební úpravy jednotné kanalizace na pozemcích p. č. 1604/6, 1656 a 1709 v k. ú. Kasejovice“

takto:

Žádost se částečně odmítá, a to v rozsahu požadavku na poskytnutí:

1. kopií všech dosud předložených soupisů provedených prací, zjišťovacích protokolů a dalších dokladů tvořících podklad pro průběžnou fakturaci,
2. kopie stavebního deníku za období od zahájení stavby do dne vyřízení žádosti, případně jeho částí,
3. kopií všech zápisů z kontrolních dnů, výrobních porad, koordinačních jednání nebo jiných jednání vztahujících se k realizaci uvedené stavby.

V ostatním rozsahu bude žádosti vyhověno samostatným sdělením.

Odůvodnění

Dne 1.6.2026 obdrželo Město Kasejovice žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., kterou žadatel požaduje informace a dokumenty vztahující se k realizaci stavby „Kasejovice – stavební úpravy jednotné kanalizace na pozemcích p. č. 1604/6, 1656 a 1709 v k. ú. Kasejovice“.

Povinný subjekt posoudil jednotlivé požadavky samostatně.

Požadované dokumenty uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí představují dokumentaci vznikající v průběhu realizace dosud neukončené stavby. Jedná se zejména o pracovní, technické, provozní a kontrolní podklady sloužící k řízení a koordinaci realizace díla mezi objednatelem, technickým dozorem stavby a zhotovitelem.

Povinný subjekt současně konstatuje, že v rozsahu, v němž nebyly shledány důvody pro odmítnutí žádosti podle zákona č. 106/1999 Sb., bude žadateli poskytnuta informace samostatným sdělením.

Žadateli budou zejména poskytnuty:

- informace o uzavřené smlouvě o dílo a jejím dodatku č. 1,
- informace o smluvní ceně díla,
- informace o dosud uhrazených finančních prostředcích souvisejících s realizací stavby,
- identifikační údaje k dosud vystaveným a uhrazeným fakturám,
- kopie první strany dosud vystavené faktury.

Povinný subjekt současně odkazuje na zveřejněnou smlouvu o dílo a dodatek č. 1 uveřejněné na profilu zadavatele veřejné zakázky, kde jsou tyto dokumenty veřejně dostupné.

Stavební deník obsahuje podrobné záznamy o technologických postupech, organizaci výstavby, personálním zajištění stavby, údajích o zaměstnancích a dalších fyzických osobách podílejících se na realizaci díla, technických opatřeních, pokynech a dalších skutečnostech, které nejsou informacemi o hospodaření města s veřejnými prostředky.

Zápisy z kontrolních dnů, výrobních porad a koordinačních jednání představují interní pracovní materiály vznikající při řízení stavby, obsahující průběžná stanoviska, návrhy řešení, pracovní pokyny, technické postupy a další informace sloužící k realizaci díla.

Soupisy provedených prací, zjišťovací protokoly a obdobné dokumenty obsahují podrobné technické a obchodní informace o způsobu provádění díla, technologických postupech, organizaci prací, ocenění jednotlivých položek a dalších skutečnostech tvořících součást obchodní činnosti zhotovitele.

Povinný subjekt dospěl k závěru, že zveřejněním uvedených dokumentů by mohlo dojít k zásahu do práv třetích osob chráněných ustanovením § 9 InfZ, zejména do ochrany obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Současně dokumenty obsahují údaje o konkrétních fyzických osobách, jejich funkcích, kontaktních údajích a činnosti při realizaci stavby, jejichž poskytnutí by představovalo zásah do ochrany osobních údajů ve smyslu § 8a InfZ.

Povinný subjekt dále přihlédl ke skutečnosti, že předmětná stavba je v současné době stále realizována a požadované dokumenty představují průběžnou pracovní dokumentaci vznikající

v rámci výkonu technického a organizačního řízení stavby. Tyto dokumenty nejsou konečnými výstupy hospodaření města ani dokumenty, jejichž zveřejnění je nezbytné pro naplnění účelu zákona o svobodném přístupu k informacím.

Veřejná kontrola nakládání s veřejnými prostředky bude dostatečně zajištěna poskytnutím smlouvy o dílo, případných dodatků a informací o smluvní ceně díla a dosud uhrazených finančních prostředcích.

S ohledem na výše uvedené rozhodl povinný subjekt tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 16 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení.

Odvolání se podává u Města Kasejovice, Náměstí 98, 335 44 Kasejovice.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Plzeňského kraje.





MĚSTO KASEJOVICE

335 44 Kasejovice 98

okres Plzeň-jih

Váš dopis č.j.: -
Naše č.j.: MK/437/2026
Vyřizuje: [redacted]
Telefon: 371 595 100
e-mail: [redacted]
Datová schránka: 3eibzt5
Datum: 23.6.2026

Pan



Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Město Kasejovice jako povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, obdrželo dne 1.6.2026 Vaši žádost o poskytnutí informací vztahujících se ke stavbě:

„Kasejovice – stavební úpravy jednotné kanalizace na pozemcích p. č. 1604/6, 1656 a 1709 v k. ú. Kasejovice“.

Na základě Vaší žádosti Vám poskytujeme následující informace:

1. Smlouva o dílo a dodatky

V příloze zasíláme:

- Smlouvu o dílo uzavřenou mezi Městem Kasejovice a společností ŠAFINVEST, s.r.o.,
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Současně uvádíme, že smlouva o dílo a její dodatky byly zveřejněny na profilu zadavatele v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek [Profil zadavatele – Kasejovice, stavební úpravy jednotné kanalizace II](#)

2. Informace o smluvní ceně díla

Smluvní cena díla dle uzavřené smlouvy o dílo činí:

- cena bez DPH: 2.287.143,89 Kč,
- DPH 21 %: 480.300,22 Kč,
- cena včetně DPH: 2.767.444,11 Kč.

3. Informace o dosud uhrazených fakturách

V souvislosti s realizací předmětné stavby byly ke dni vyřízení žádosti z rozpočtu města uhrazeny následující faktury vystavené společností ŠAFINVEST, s.r.o.:

Číslo faktury	Datum vystavení	Fakturovaná částka	Datum úhrady
---------------	-----------------	--------------------	--------------

2025152	19.12.2025	174 885 Kč	22.12.2025
---------	------------	------------	------------

2025123	2.12.2025	351 319,70 Kč	22.12.2025
---------	-----------	---------------	------------

2026051	2.6.2026	1 028 644,16 Kč	16.6.2026
---------	----------	-----------------	-----------

V příloze zasíláme kopii první strany dosud vystavené faktury vztahující se k realizaci předmětné stavby.

Celková částka uhrazená zhotoviteli ke dni vyřízení žádosti činí: **1 554 848,80 Kč.**

4. Kopie faktur

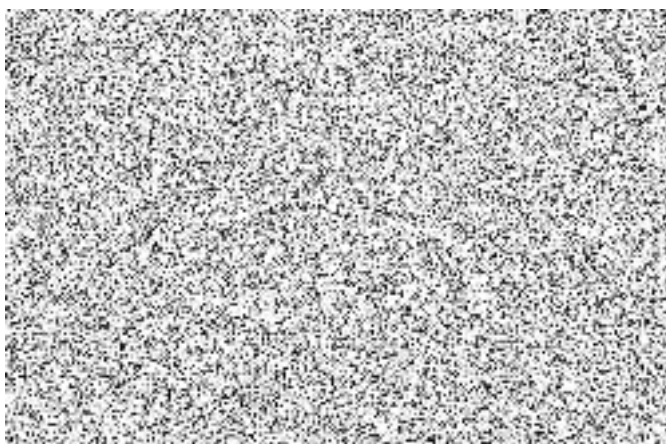
V příloze zasíláme kopie prvních stran dosud uhrazených faktur vystavených zhotovitelem v souvislosti s realizací stavby.

Poskytnuté kopie byly anonymizovány v rozsahu osobních údajů fyzických osob a dalších údajů, jejichž zveřejnění nevyžaduje zákon č. 106/1999 Sb.

Ve zbývající části Vaší žádosti bylo vydáno samostatné rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti podle § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb.

Povinný subjekt při vyřizování žádosti vycházel z principu maximalizace práva na informace o nakládání s veřejnými prostředky. Z tohoto důvodu byly poskytnuty informace o uzavřené smlouvě, smluvní ceně díla, dosud uhrazených částkách a fakturaci. Současně však povinný subjekt dbal ochrany práv třetích osob, ochrany osobních údajů a ochrany informací obsažených v průběžné technické a provozní dokumentaci vznikající při realizaci dosud nedokončené stavby.“

S pozdravem



„Kasejovice – Stavební úpravy jednotné kanalizace II“

NÁVRH- SMLOUVA O DÍLO - Obchodní podmínky

podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1. 1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení

Název stavby:

„Kasejovice – Stavební úpravy jednotné kanalizace II“

1. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlem:

Zastoupený:

Telefon:

E-mail:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Město Kasejovice

Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice

Ing. Václav Jakubčík – starosta města

+420 371 595 100

mu@kasejovice.cz

00256731

CZ00256731

ČNB

94-5419361/0710

Zhotovitel:

Sídlem:

Zastoupený:

Telefon:

E-mail:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ŠAFINVEST, s. r. o.

Kollárova 511, 397 01 Písek

Ing. Rostislav Šafránek - Jednatel

+420 777 559 204

safranek@safinvest.cz

28078756

CZ28078756

ČSOB Písek

284085455/0300

Při operativním řízení činnosti na stavbě, při potvrzování dokladů o splnění podmínek pro poskytování plateb a při potvrzování protokolů o převzetí staveniště, o předání a převzetí dokončeného díla nebo samostatně odevzdávané části zastupují:

Objednatel:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

technický dozor (TDS):

Ing. Václav Jakubčík – starosta obce

Ing. Václav Jakubčík – starosta města

Ing. Roman Honzík

Zhotovitel:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

ve věcech řízení stavby:

Ing. Rostislav Šafránek - Jednatel

Milan Smrt - Stavbyvedoucí

Milan Smrt - Stavbyvedoucí

„Kasejovice – Stavební úpravy jednotné kanalizace II“

2. Předmět díla

Předmětem díla jsou stavební úpravy jednotné kanalizace přibližně uprostřed intravilánu města Kasejovice. Nachází se zde zástavba rodinných domů, místní asfaltové komunikace, školka a veřejná zeleň. Nová jednotná kanalizace povede v místní asfaltové a neuzpevněné komunikaci. Nová jednotná kanalizace bude sloužit k odvádění splaškových vod z rodinných domů a dešťových vod z komunikace.

Termíny plnění

Předpokládaný termín zahájení díla

ihned po podpisu Smlouvy o dílo

Požadovaný termín dokončení díla

do 5 měsíců od podpisu Smlouvy o dílo

Smlouva nabývá účinnosti dnem předání staveniště.

Cena díla

Cena díla bude pevná a neměnná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, související s realizací díla, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality parametrů díla.

Pro obsah sjednané ceny je rozhodující vyplněný výkaz výměr a položkový rozpočet, který je součástí předané zadávací dokumentace.

	Dle rozpočtu - výkazu výměr
Cena díla bez DPH	2.287.143,89
DPH 21 %	480.300,22
Celková cena včetně DPH	2.767.444,11

Veškeré cenové údaje jsou považovány jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase. Žádné cenové doložky odvolávající se zejména na míru inflace a kursová rizika nejsou přípustná.

3. Platební podmínky

Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zhotovitel vystaví fakturu z pravidla **jedenkrát měsíčně**. Součástí této faktury bude soupis dílčích prací provedených v souvislosti s předmětem plnění. V případě, že faktura bude obsahovat všechny zákonné náležitosti a bude bez výhrad odsouhlasena technickým dozorem, provede objednatel její úhradu. Pro splatnost faktury se sjednává lhůta 30 dnů ode dne průkazného doručení objednateli.

Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem z pravidla **jedenkrát měsíčně**. Splátlost faktury bude 30 kalendářních dnů od data jejich doručení objednateli. Přílohou faktury bude soupis provedených prací zpracovaný dodavatelem, potvrzený a odsouhlasený věcně a cenově pověřenou osobou zadavatele /TDS/. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně s podrobným popisem a položkovým rozpočtem. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

4. Majetkové sankce

Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 15.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5. Staveniště

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

6. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Originál stavebního deníku obdrží při předání a převzetí díla objednatel.

První kopii obdrží osoba vykonávající funkci TDS a druhou kopii obdrží zhotovitel.

Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

7. Provádění díla a bezpečnost práce

Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

8. Předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci TDS.

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis.

Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o zhotoviteli a objednateli
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
- údaje o doložení požadovaných dokladů

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- originál stavebního deníku

9. Záruka za jakost díla

Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, koncepčním projektem, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty

- min. 60 měsíců na stavební konstrukce a stavebně práce
- ostatní zařízení dle záručních listů výrobců ode dne řádného předání díla a jeho převzetí objednatelem

Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem.

„Kasejovice – Stavební úpravy jednotné kanalizace II“

Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže by byly způsobeny porušením jeho povinností. Záruční doba začne běžet po odstranění případných vad a nedodělků po závěrečném předání díla.

10. Vlastnictví k podkladům, které objednatel předal zhotoviteli

Všechny podklady, které objednatel předal nebo předá zhotoviteli, po provedení díla zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům než pro provedení díla dle této smlouvy.

11. Důvěrné informace

Veškeré vzájemně poskytované výkresy a další informace písemné a ústní, které souvisejí s provedením nebo účelem díla a které nejsou všeobecně známy, jsou důvěrné ve smyslu § 1730 Občanského zákoníku. Toto neplatí o používání projektové dokumentace a jejím poskytování třetím osobám v rámci zhotovení díla v souladu s platnými předpisy a zvyklostmi.

12. Vyšší moc

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.

13. Závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.

V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu.

Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.

Objednatel si vyhrazuje právo i v průběh výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů.

DOLOŽKA PODLE §41 ZÁKONA Č. 128/2000 SB. VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ Města Kasejovice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Kasejovice, stanovené podmínky odsouhlasení či schválení, které jsou obligatorní pro platnost právního úkonu.

Znění smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Kasejovice, dne 12.06.2025, usnesením č. ZM/74/2025.

V dne:

V Písku

dne: 29.7.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Václav Jakubčík - starosta města

.....
Ing. Rostislav Šafránek

Příloha: položkový rozpočet

„Kasejovice – Stavební úpravy jednotné kanalizace II“

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. 74/2025 dle § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.

KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 14.08.2025 (dále jen „Dodatek č. 1“)

uzavřený mezi smluvními stranami:

1. Smluvní strany

Objednatel:	Město Kasejovice
Sídlem:	Kasejovice 98, 335 44 Kasejovice
Zastoupený:	Ing. Václav Jakubčík – starosta města
Telefon:	+420 371 595 100
E-mail:	mu@kasejovice.cz
IČ:	00256731
DIČ:	CZ00256731
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	94-5419361/0710

a

Zhotovitel:	ŠAFINVEST, s.r.o.
Sídlem:	Kollárova 511, 397 01 Písek
Zastoupený:	Ing. Rostislav Šafránek
Telefon:	+420 777 559 202
E-mail:	safranek@safinvest.cz
IČ:	280 78 756
DIČ:	CZ28078756
Bankovní spojení:	ČSOB Písek
Číslo účtu:	284085455/0300

takto:

2. Předmět Dodatku č. 1

Mezi smluvními stranami byla dne 14.08.2025 uzavřena Smlouva o dílo (dále jen „SOD“) na veřejnou zakázku na akci s názvem: „Kasejovice – Stavební úpravy jednotné kanalizace II“ (dále jen „Dílo“).

2.1. Znění v ustanoveních SOD se uzavřením Dodatku č. 1 mění následovně:

Smluvní strany se dohodly, že:

Změna č. 1

Termín plnění, definovaný ustanovením čl. 2. Předmět díla, se mění, z důvodu nutnosti změny vedení navržené kanalizace. V trase byly zjištěny původní inženýrské sítě, které nebyly zřejmé z dostupných podkladů, a je nezbytné upravit trasu do větších hloubek. Tyto práce jsou technologicky náročnější a jejich provedení je navíc ovlivněno aktuálními klimatickými podmínkami.

Původní znění:

Předpokládaný termín zahájení díla	do 5 dnů po podpisu Smlouvy o dílo, cca 07/2025
Požadovaný termín dokončení díla	do 5 měsíců od podpisu Smlouvy o dílo

Nové znění:

Předpokládaný termín zahájení díla	do 5 dnů po podpisu Smlouvy o dílo, cca 07/2025
Požadovaný termín dokončení díla	do 31.07.2026

282

„Kasejovice – Stavební úpravy jednotné kanalizace II“

2.2. Ostatní ustanovení SOD, nedotčená Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají nadále v platnosti i účinnosti v nezměněném znění.

3. Závěrečná ujednání

3.1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran.

3.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu jedno vyhotovení.

3.3. Smluvní strany po přečtení Dodatku č. 1 potvrzují, že obsahu Dodatku č. 1 porozuměly, že Dodatek č. 1 vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 1 SOD, byl schválen Zastupitelstvem města Kasejovice, dne 15.12.2025, č. usnesení ZM/193/2025.

Kasejovice, dne: 08-01-2026

Písek, dne: 8.1.2026

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Václav Jakubčík - starosta města



Ing. Rostislav Safránek, jednatel společnosti

Příloha:

- zápis ze stavebního deníku

SAFINVEST, s.r.o.

Kollárova 511, 397 01 Písek

IČO: 280 78 756

DIČ: CZ214457

Václav Jakubčík

23.06.2026 15:33:10

Signer:

CN=Václav Jakubčík

C= CZ

O= Město Kasejovice

2.5.4.97=NTRCZ.00256731

Public key:

RSA/4096 bits

Faktura - daňový doklad v RPDP

Číslo: vf2026051

Dodavatel: ŠAFINVEST, s. r. o.
Kollárova 511
39701 Písek
Česká republika

Částka: 1 028 644,16 Kč
Variabilní symbol: 2026051
Konstantní symbol:
Specifický symbol:
Objednávka:

IČO: 28078756 DIČ: CZ28078756
Telefon: 382214457
E-mail:
Web:
Krajský soud v Č.Bud. oddíl C, vložka 15876

Odběratel: Město Kasejovice
98
33544 Kasejovice
Tuzemsko

Banka: Československá obchodní banka, a.s.
Účet: 284085455/0300
IBAN: CZ64 0300 0000 0002 8408 5455
SWIFT: CEKOCZPP

IČO: 00256731 DIČ: CZ00256731

Příjemce: Město Kasejovice
98
33544 Kasejovice
Tuzemsko

Datum vystavení: 02.06.2026
Datum splatnosti: 02.07.2026
Datum uskutečnění zdanitelného plnění: 02.06.2026
Způsob úhrady: převodním příkazem

Fakturuje Vám za práce na akci Kasejovice- Stavební úpravy jednotné kanalizace II.

Položka	(ceny v Kč bez daně)	Jednotková cena	Množství	Celkem	DPH
Celkem:		1 028 644,16	1,000	1 028 644,16	21%*



Platební údaje

Číslo účtu/kód banky 284085455/0300
Variabilní symbol: 2026051
Datum splatnosti: 02.07.2026
Způsob úhrady: převodním příkazem
Celkem k úhradě 1 028 644,16 Kč

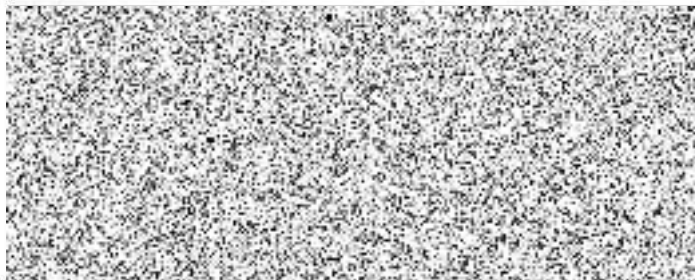
DAŇOVÝ DOKLAD

Sazba	Bez daně	Daň	Celkem
21%	0,00	0,00	0,00
12%	0,00	0,00	0,00
RPDP	1 028 644,16		1 028 644,16
Celkem	1 028 644,16	0,00	1 028 644,16

Základem pro výpočet DPH je cena bez daně v Kč

Celkem k úhradě

1 028 644,16 Kč



Razítko a podpis

"Daň odvede zákazník"

Tabulka DPH pro příjemce plnění		Datum	
Sazba	Bez daně	Daň	Celkem
Základní			
Snížená			
Nulová			
Celkem			

Faktura - daňový doklad v RPDP

Číslo: fa2025152

Dodavatel: ŠAFINVEST, s. r. o.
Kollárova 511
39701 Písek
Česká republika

Částka: 174 885,00 Kč
Variabilní symbol: 2025152
Konstantní symbol:
Specifický symbol:
Objednávka:

IČO: 28078756 DIČ: CZ28078756
Telefon: 382214457
E-mail:
Web:
Krajský soud v Č.Bud. oddíl C, vložka 15876

Odběratel: Město Kasejovice
98
33544 Kasejovice
Tuzemsko

Banka: Československá obchodní banka, a.s.
Účet: 284085455/0300
IBAN: CZ64 0300 0000 0002 8408 5455
SWIFT: CEKOCZPP

IČO: 00256731 DIČ: CZ00256731

Datum vystavení: 19.12.2025
Datum splatnosti: 19.01.2026
Datum uskutečnění zdanitelného plnění: 19.12.2025
Způsob úhrady: převodním příkazem

Příjemce: Město Kasejovice
98
33544 Kasejovice
Tuzemsko

Fakturuje Vám za práce na akci Kasejovice- Stavební úpravy jednotné kanalizace II.

Položka	(ceny v Kč bez daně)	Jednotková cena	Množství	Celkem	DPH
Celkem		174 885,00	1,000	174 885,00	21%*

DAŇOVÝ DOKLAD

Sazba	Bez daně	Daň	Celkem
21%	0,00	0,00	0,00
12%	0,00	0,00	0,00
RPDP	174 885,00		174 885,00
Celkem	174 885,00	0,00	174 885,00

Základem pro výpočet DPH je cena bez daně v Kč

Celkem k úhradě

174 885,00 Kč



Razítko a podpis

"Daň odvede zákazník"

Tabulka DPH pro příjemce plnění		Datum	
Sazba	Bez daně	Daň	Celkem
Základní			
Snížená			
Nulová			
Celkem			

22-12-2025

1421

Faktura - daňový doklad v RPDP		Číslo: fa2025123	
Dodavatel: ŠAFINVEST, s. r. o. Kollárova 511 39701 Písek Česká republika		Částka: 351 319,70 Kč Variabilní symbol: 2025123 Konstantní symbol: Specifický symbol: Objednávka:	
IČO: 28078756 DIČ: CZ28078756 Telefon: 382214457 E-mail: Web: Krajský soud v Č.Bud. oddíl C, vložka 15876		Odběratel: Město Kasejovice 98 33544 Kasejovice Tuzemsko	
Banka: Československá obchodní banka, a.s. Účet: 284085455/0300 IBAN: CZ64 0300 0000 0002 8408 5455 SWIFT: CEKOCZPP		IČO: 00256731 DIČ: CZ00256731	
Datum vystavení: 02.12.2025 Datum splatnosti: 02.01.2026 Datum uskutečnění zdanitelného plnění: 30.11.2025 Způsob úhrady: převodním příkazem		Příjemce: Město Kasejovice 98 33544 Kasejovice Tuzemsko	

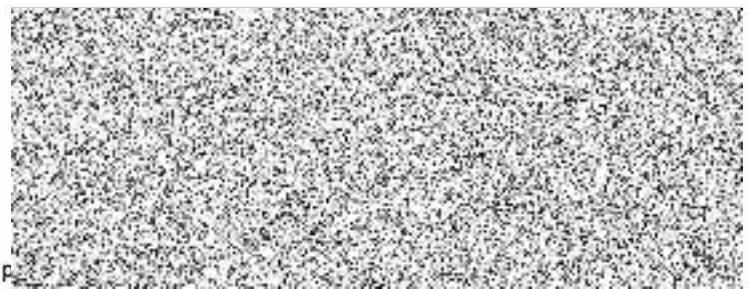
Fakturuje Vám za práce na akci Kasejovice- Stavební úpravy jednotné kanalizace II.

Položka	(ceny v Kč bez daně)	Jednotková cena	Množství	Celkem	DPH
Celkem		351 319,70	1,000	351 319,70	21%*

DAŇOVÝ DOKLAD			
Sazba	Bez daně	Daň	Celkem
21%	0,00	0,00	0,00
12%	0,00	0,00	0,00
RPDP	351 319,70		351 319,70
Celkem	351 319,70	0,00	351 319,70

Základem pro výpočet DPH je cena bez daně v Kč

Celkem k úhradě **351 319,70 Kč**



Razítko a p

"Daň odvede zákazník"

Tabulka DPH pro příjemce plnění		Datum	
Sazba	Bez daně	Daň	Celkem
Základní	-----		
Snížená	-----		
Nulová	-----		
Celkem			



22 -12- 2025

